



قدم به قدم، همراه دانشجو...

WWW.GhadamYar.Com

جامع ترین و به روز ترین پرتال دانشجویی کشور (پرتال دانش)
با ارائه خدمات رایگان، تحصیلی، آموزشی، رفاهی، شغلی و...
برای دانشجویان

- (۱) راهنمای ارتقاء تحصیلی. (کاردانی به کارشناسی، کارشناسی به ارشد و ارشد به دکتری)
- (۲) ارائه سوالات کنکور مقاطع مختلف سالهای گذشته، همراه پاسخ، به صورت رایگان
- (۳) معرفی روش‌های مقاله و پایان نامه نویسی و ارائه پکیج‌های آموزشی مربوطه
- (۴) معرفی منابع و کتب مرتبط با کنکورهای تحصیلی (کاردانی تا دکتری)
- (۵) معرفی آموزشگاه‌ها و مراکز مشاوره تحصیلی معتبر
- (۶) ارائه جزوایت و منابع رایگان مرتبط با رشته‌های تحصیلی
- (۷) راهنمای آزمون‌های حقوقی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- (۸) راهنمای آزمون‌های نظام مهندسی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- (۹) آخرین اخبار دانشجویی، در همه مقاطع، از خبرگزاری‌های پربازدید
- (۱۰) معرفی مراکز ورزشی، تفریحی و فروشگاه‌های دارای تخفیف دانشجویی
- (۱۱) معرفی همایش‌ها، کنفرانس‌ها و نمایشگاه‌های ویژه دانشجویی
- (۱۲) ارائه اطلاعات مربوط به بورسیه و تحصیل در خارج و معرفی شرکت‌های معتبر مربوطه
- (۱۳) معرفی مسائل و قوانین مربوط به سرگذری، معافیت تحصیلی و امریه
- (۱۴) ارائه خدمات خاص ویژه دانشجویان خارجی
- (۱۵) معرفی انواع بیمه‌های دانشجویی دارای تخفیف
- (۱۶) صفحه ویژه نقل و انتقالات دانشجویی
- (۱۷) صفحه ویژه ارائه شغل‌های پاره وقت، اخبار استخدامی
- (۱۸) معرفی خوابگاه‌های دانشجویی معتبر
- (۱۹) دانلود رایگان نرم افزار و اپلیکیشن‌های تحصیلی و...
- (۲۰) ارائه راهکارهای کارآفرینی، استارت آپ و...
- (۲۱) معرفی مراکز تایپ، ترجمه، پرینت، صحافی و ... به صورت آنلاین
- (۲۲) راهنمای خرید آنلاین ارزی و معرفی شرکت‌های مطرح (۲۳)



WWW.GhadamYar.Ir

WWW.PortaleDanesh.com

WWW.GhadamYar.Org

۰۹۱۲ ۳۰ ۹۰ ۱۰۸

باما همراه باشید...

۰۹۱۲ ۰۹ ۰۲ ۸۰۱

www.GhadamYar.com

کد کنترل

159

D

نام:

نام خانوادگی:

محل امضا:

صبح جمعه
۱۳۹۶/۱۲/۴
دفترچه شماره (۱)



«اگر دانشگاه اصلاح شود، مملکت اصلاح می‌شود.
امام خمینی (ره)»

جمهوری اسلامی ایران
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری
سازمان سنجش آموزش کشور

آزمون ورودی دوره دکتری (نیمه‌تمترکز) – سال ۱۳۹۷

رشته حقوق خصوصی (کد ۲۱۵۷)

مدت پاسخگویی: ۱۲۰ دقیقه

تعداد سؤال: ۹۰

عنوان مواد امتحانی، تعداد و شماره سوالات

ردیف	مواد امتحانی	تعداد سؤال	از شماره	تا شماره
۱	مجموعه دروس تخصصی (متون فقه (معاملات) – حقوق مدنی – حقوق تجارت)	۹۰	۱	۹۰

استفاده از کتاب قانون مجاز نیست.

این آزمون نعره منفی دارد.

حق چاپ، تکثیر و انتشار سوالات به هر روش (الکترونیکی و ...) یعنی از برگزاری آزمون، برای تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی تنها با مجوز این سازمان مجاز می‌باشد و با متخلفین بواهر مقررات رفتار می‌شود.

« داوطلب گرامی، عدم درج مشخصات و امضا در مندرجات جدول ذیل، به منزله عدم حضور شما در جلسه آزمون است.

..... با شماره داوطلبی در جلسه این آزمون شرکت می نمایم.

امضا:

-۱ منظور از «اصل» در عبارت زیر چیست؟ مرجع ضمیر در «علیها»، «بدونها» و «معها»، به ترتیب، کدام است؟
لايشرط فى الهمة القرية للاصل. لكن لا يثاب عليها بدونها و معها تصير عوضاً كالصدقة «

- ۱) عدم اشتراط - الهمة، القرية و القرية
- ۲) برانت - الهمة، القرية و الهمة
- ۳) صحت - القرية، القرية و الهمة
- ۴) استصحاب - القرية، الهمة و القرية

-۲ در مساقات، کدام مورد صحیح است؟

- ۱) لو تنازعا في خيانة العامل، حلف المالك
- ۲) يجوز للعامل ان يساقي غيره
- ۳) الخراج على المالك
- ۴) كلما فسد العقد، فالثمرة للعامل

-۳ در عبارت «فى الضمان يشترط فيه الملاءة او علم المستحق باعساره»، به ترتیب، مقصود از «المستحق» و مرجع ضمیر در «فيه» و «اعساره»، کدام است؟

- ۱) المضمون له - الضمان - المضمون عنه
- ۲) المضمون له - الضمان - الضامن
- ۳) المضمون له - الضامن - المضمون عنه
- ۴) المضمون - الضامن - الضامن

-۴ ترجمه عبارت زیر، کدام است؟

«لايجوز تأجيل الحال بزيادة فيه و لا بدونها الا ان يشترط الاجل في عقد لازم فيلزم الوفاء به»

- ۱) مدتدار کردن ثمن حال، هرچند با اضافه کردن ثمن باشد، جایز نیست، مگر اینکه اجلی در ضمن عقد لازمی شرط شود که در این صورت، وفا به آن جایز است.
- ۲) مؤجل کردن بیع حال، چه به ثمن آن افزوده شود یا نه جایز نیست، مگر اینکه اجل در ضمن عقد لازمی شرط شود که در این صورت، وفا به آن واجب است.
- ۳) مدتدار کردن ثمن حال، اگر بدون افزودن ثمن باشد لازم الوفا نیست، مگر اینکه اجل در ضمن عقد لازمی شرط شود که در این صورت، وفا به آن مشروع خواهد بود.
- ۴) مؤجل کردن بیع حال، اعم از اینکه به ثمن آن اضافه شود یا نه لازم الوفا نیست، مگر اینکه اجل در ضمن عقد لازمی شرط شود که در این صورت، وفا به آن واجب است.

-۵ ما هو الحكم في الرهن، لوباع احدهما باذن الآخر او اجازته؟

- ۱) بطل الرهن من العين والثمن، اذا كان البائع المرتهن و بقى الثمن رهناً، اذا كان البائع الراهن
- ۲) بطل الرهن من العين والثمن، اذا كان البائع الراهن و بقى الثمن رهناً، اذا كان البائع المرتهن
- ۳) بطل الرهن من العين والثمن، سواء كان البائع الراهن ام المرتهن
- ۴) بقى الثمن رهناً، سواء كان البائع الراهن ام المرتهن

-۶ با توجه به عبارت زیر، دیدگاه شیخ الطائفه درباره اعتبار و عدم اعتبار قبض در مجلس عقد، درخصوص صلح بر نقدین چیست؟

«لا يعتبر في الصلح على النقادين القبض في المجلس، لاختصاص الصرف بالبيع و اصالة الصلح و يجئ على قول الشيخ اعتباره.»

۱) چون قائل به اختصاص صرف به بیع نیست، در صلح بر نقدین قبض را معتبر می‌داند.

۲) چون قائل به اختصاص صرف به بیع است، در صلح بر نقدین قبض را معتبر نمی‌داند.

۳) چون قائل به اصالت صلح نیست، قبض در مجلس عقد را معتبر می‌داند.

۴) چون قائل به اصالت صلح است، قبض در مجلس عقد را معتبر نمی‌داند.

-۷ متن زیر، صحت کدام فرض را محتمل می‌داند؟

«و لو باع الموزون كيلاً أو بالعكس، امكن الصحة و يحتمل صحة العكس لا الطرد.»

۱) فروش مکیل به وزن

۲) فروش موزون به کیل

۳) فروش مکیل و موزون به وزن و کیل

-۸ با توجه به عبارت زیر، کدام مورد صحیح است؟

«لو شرط في عقد الاجارة ضمانها بدونهما، اى بدون التعدي و التفريط، فسد العقد لفساد الشرط من حيث مخالفته للمشروع و مقتضى الاجارة»

۱) فساد عقد اجاره، بهدلیل مخالفت با مقتضای اجاره و فساد شرط، بهدلیل مخالفت با شرع است.

۲) بطلان عقد اجاره، بهدلیل مخالفت با شرع و بطلان شرط، بهدلیل مخالفت با مقتضای اجاره است.

۳) فساد شرط، بهدلیل فساد عقد اجاره است، زیرا چنین عقدی با شرع و مقتضای اجاره منافات دارد.

۴) بطلان عقد اجاره، بهدلیل بطلان شرط است، زیرا شرط مزبور، مخالف با شرع و مقتضای عقد اجاره است.

-۹ کلمه «عندنا» در عبارت زیر، به کدام مورد اشاره دارد؟

«في الاجارة، يجوز اشتراط الخيار لهم و لاحدهما مدةً مضبوطة و لا فرق بين المعينة والمطلقة عندنا.»

۱) در فقه عامه، بعضی فقیهان، شرط خیار را در اجاره مطلقه جائز و در اجاره معینه جائز نمی‌دانند.

۲) در فقه عامه، بعضی فقیهان، شرط خیار را در اجاره معینه جائز و در اجاره مطلقه جائز نمی‌دانند.

۳) در فقه عامه، بعضی فقیهان، شرط خیار را در اجاره مطلقاً جائز نمی‌دانند.

۴) در فقه عامه، شرط خیار در اجاره مطلقاً جائز می‌باشد.

-۱۰ ترجمه عبارت زیر، کدام مورد است؟

«ليس للوكيل والوصي اشتراط الخيار للمستأجر او للاعلم، الا مع الاذن او ظهور الغبطة»

۱) وکیل و وصی نمی‌توانند شرط خیار برای مستأجر یا اعم از مستأجر و خود قرار دهند، مگر اینکه شرط خیار با اذن موکل یا موصی باشد و به مصلحت آنان نیز تمام شود.

۲) وکیل و وصی نمی‌توانند برای مستأجر یا برای مستأجر و خود شرط خیار قرار دهند، مگر اینکه وکیل از جانب موکل مأذون باشد و در مورد وصی به مصلحت موصی باشد.

۳) وکیل و وصی نمی‌توانند برای مستأجر یا هر شخص دیگر شرط خیار قرار دهند، مگر اینکه اشتراط خیار یا به اذن موکل و موصی و یا به مصلحت آنان باشد.

۴) وکیل و وصی نمی‌توانند برای مستأجر یا خود شرط خیار قرار دهند، مگر اینکه با اذن موکل یا موصی با رعایت مصلحت آنان باشد.

-۱۱ در عبارت زیر، مراد از «الفسخ فی المطلقة مطلقاً»، کدام مورد است؟
لو ظهر فی الاجرة عیب، فللاجیر الفسخ او الارش مع التعیین و مع عدمه يطالب بالبدل و قيل الفسخ فی المطلقة مطلقاً.

- ۱) چنانچه معلوم شود اجرت معیوب است، اجیر حق فسخ دارد، خواه اجرت در هنگام عقد تعیین شده باشد و یا به صورت کلی مافی الذمه باشد.
- ۲) چنانچه معلوم شود اجرت معیوب است، اگر اجرت در حین عقد تعیین شده باشد، اجیر حق فسخ دارد، خواه مستأجر حاضر به دادن بدل سالم باشد یا نه.
- ۳) اگر ظاهر شود که اجرت معیوب است، درصورتی که مستأجر حاضر به دادن بدل معیوب نباشد، اجیر حق فسخ دارد، خواه اجرت عین معین باشد یا نه.
- ۴) اگر ظاهر شد که اجرت معیوب است، درصورتی که اجرت کلی مافی الذمه باشد، موجر حق فسخ دارد، خواه تبدیل فرد معیوب به سالم ممکن باشد یا متعدد.

-۱۲ بناءً على ان قضية كل اجارة الممنوع من نقيسها، ما هو الحكم لو شرط الاجرة على تقدير نقل المتعاق في يوم و عدم الاجرة في نقله في غير هذا اليوم؟

- ۱) بطلان الاجارة و استحقاق اجرة المثل في كلا التقديرین
- ۲) بطلان الاجارة و عدم استحقاق شيء من الاجرة في كلا التقديرین
- ۳) صحة الاجارة و استحقاق اجرة المثل اذا نقل المتعاق في غير هذا اليوم
- ۴) صحة الاجارة و عدم استحقاق الاجرة اذا نقل المتعاق في غير هذا اليوم

-۱۳ با توجه به عبارت زیر، کدام مورد صحیح است؟
«لایتوکل الذمی علی المسلم لمسلم و لا لذمی قطعاً و باقی الصور جایز».

- ۱) مسلم نمی تواند وکیل ذمی، علیه ذمی دیگر شود.
- ۲) مسلم نمی تواند وکیل ذمی، علیه مسلم دیگر شود.
- ۳) ذمی نمی تواند به وکالت از ذمی، علیه مسلم وکیل شود.
- ۴) ذمی می تواند به وکالت از مسلم، علیه مسلمی دیگر، وکیل شود.

دانشجو...

-۱۴ معنی عبارت زیر چیست?
«تجوز العالة من الاجنبي، فيلزم المال دون المالك ان لم يأمره به».

- ۱) جعله از طرف شخص بیگانه هم جایز است. دراین صورت، پرداخت جعل باید از جانب او انجام گیرد، اگر مالک به او چنین دستوری نداده باشد.
- ۲) جعله از طرف اجنبی هم جایز است. دراین صورت، پرداخت جعل باید از جانب او انجام گیرد، اگرچه مالک به او چنین دستوری داده باشد.
- ۳) جعله از طرف شخص بیگانه هم جایز است. دراین صورت، پرداخت جعل بر عهده اوست، اگر مالک او را نهی کرده باشد.
- ۴) جعله از طرف اجنبی هم جایز است و پرداخت جعل بر مالک است، اگرچه وی چنین دستوری نداده باشد.

-۱۵ با توجه به عبارت «يصبح تعليق التصرف مع تنحیز الوکالة»، وکالت در کدام مورد، صحیح است؟

- ۱) وکلتک فی کذا الا بعد شهر
- ۲) وکلتک فی کذا اذا قدم الحاج
- ۳) وکلتک فی کذا و لاتصرف الا بعد شهر
- ۴) وکلتک فی کذا اذا قدم الحاج و لاتصرف الا بعد شهر

-۱۶ با توجه به عبارت «ان عزل الوکیل نفسه بطلت مطلقًا»، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) با عزل وکیل، وکالت باطل می‌شود، خواه وکالت به طور مطلق باشد یا مشروط.
- (۲) با استعفای وکیل، وکالت باطل می‌شود، خواه موکل از آن باخبر شود یا نه.
- (۳) با استعفای وکیل، وکالت باطل می‌شود، اگر وکالت به طور مطلق باشد.
- (۴) با عزل وکیل، وکالت باطل می‌شود، خواه وکیل از آن باخبر شود یا نه.

-۱۷ ما هو الحكم في الحالة بغير جنس الحق الذي للمحتال على المحيل؟

- (۱) تصح اذا كانت الحالة اعتياداً
- (۲) لاتصح، سواء جعلنا الحالة استيفاناً او اعتياداً
- (۳) تصح اذا كانت الحالة استيفاناً او اعتياداً
- (۴) تصح سواء جعلنا الحالة استيفاناً او اعتياداً

-۱۸ با توجه به عبارت زیر، چنانچه زوجه فوت کند، سهم زوج، اخوال و اعمام از ترکه زوجه، به ترتیب، چه نسبتی است؟

«للزوج او الزوجة مع الاعمام والاخوال نصيبه الاعلى و للاخوال الثالث من الاصل لا الباقى و للاعمام الباقى.»

$$\begin{array}{r} 5 \\ 12 \\ \times \frac{1}{4} \\ \hline 3 \\ 1 \\ \hline 2 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 1 \\ 6 \\ \times \frac{1}{3} \\ \hline 2 \\ 1 \\ \hline 3 \end{array}$$

-۱۹ در عبارت زیر، مقصود از «شيخ» و «علامه»، به ترتیب، چه کسی است؟

«لو جمع بين الاختين في عقد واحد بطلان و قيل و القائل الشيخ و جماعة منهم العلامة في المختلف يتخير واحدة منها.»

- (۱) شیخ مفید - علامه طباطبائی
- (۲) شیخ طویسی - علامه حلی
- (۳) شیخ صدوق - علامه مجلسی
- (۴) شیخ کلینی - علامه بحرالعلوم

-۲۰ ما هو الحكم في الشفعة لو اشتراه بثمن كثير ثم عوضه عنه بيسير او ابرأه من الاكثر؟

- (۱) اخذ الشفيع بالجميع ولو كانت حيلة على تركها.
- (۲) اخذ الشفيع بالباقي اذا كانت حيلة على تركها.
- (۳) اخذ الشفيع بالجميع اذا لم تكن حيلة على تركها.
- (۴) اخذ الشفيع بالباقي ولو لم تكن حيلة على تركها.

-۲۱ شرط مخالف با دو حکم مذکور در عبارت زیر، به لحاظ صحت و بطلان، دارای چه حکمی است؟

«ان حکم الموضوع قدیشت له من حيث نفسه و مجرداً عن ملاحظة عنوان آخر ... وقدیشت له لامع تجرده عن ملاحظة العنوانات الخارجية الطارئة عليه.»

- (۱) در هر دو مورد، شرط مخالف حکم، باطل است.
- (۲) در هر دو مورد، شرط مخالف حکم، صحیح است.
- (۳) در مورد اول، شرط مخالف حکم، صحیح و در مورد دوم، باطل است.
- (۴) در مورد اول، شرط مخالف حکم، باطل و در مورد دوم، صحیح است.

-۲۲ در عبارت زیر، به ترتیب، مرجع ضمیر «ه» در «بسیبه» و نیز مقصود از «یجبر» چیست؟

«و لو ظهر في المتنفعة عيب فله الفسخ، لفوات بعض المالية بسبيه فيجبر بالخيار.»

- (۱) فسخ - اجراء می‌شود.
- (۲) عيب - اجراء می‌شود.
- (۳) فسخ - جبران می‌شود.
- (۴) عيب - جبران می‌شود.

- ۲۳ در عبارت زیر، مرجع سه ضمیر «ه»، به ترتیب، چیست؟

«تصح الحواة بغير جنس الحق الذى للمحتال على المحتيل بأن يكون له عليه دراهم فيحيله على آخر بدنانير.»

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| ۲) محتال - محيل - محتال | ۱) محيل - محتال - محيل |
| ۴) محيل - محتال - محتال | ۳) محتال - محيل - محيل |

- ۲۴ مقصود از «ضمان» و «خیار» در عبارت زیر، کدام است؟

«بالقبض ينتقل الضمان الى المشتري، اذا لم يكن له خيار.»

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| ۲) ضمان معاوضی - خیار مختص مشتری | ۱) ضمان عهده مبیع - خیار مختص باعی |
| ۴) ضمان عهده ثمن - خیار اشتراط | ۳) ضمان درک - خیار تخلف شرط |

- ۲۵ عبارت «فهو كالتألف لا المتفق»، به کدام معناست؟

- | | |
|---|---|
| ۲) آن مانند «تلف‌کننده» است، نه «اتلاف‌کننده» | ۱) آن مانند «تلف‌شده» است، نه «اتلاف‌شده» |
| ۴) آن مانند «اتلاف‌شده» است، نه «تلف‌شده» | |

- ۲۶ ترجمه عبارت زیر، با کدام مورد، قابل تطبیق است؟

«يجوز جعل السقى بالماء عوضاً للصلح بان يكون مورده امراً آخر من عين او منفعة و كذا يجوز كونه مورداً له و عوضه امراً آخر كذلك و كذا لو كان احدهما عوضاً والآخر مورداً.»

- | | |
|--|--|
| ۱) جایز است آبیاری، عوض صلح قرار گیرد. بدین معنی که موردصلاح، عین یا منفعت باشد و نیز جایز است که یکی از دو آبیاری، مورد عقد صلح قرار گیرد و عوض آن عین یا منفعت باشد. همچنین جایز است که یکی از دو آبیاری، عوض صلح و آبیاری دیگر، مورد عقد صلح قرار گیرد. | ۲) جایز است آبیاری عوض صلح قرار گیرد. یعنی موردهصلاح، امری غیر از عین یا منفعت باشد و نیز جایز است موردهصلاح، آبیاری باشد و عوض آن، امر دیگری باشد و نیز جایز است یکی از آن دو (عین یا منفعت)، عوض و دیگری، مورد صلح قرار گیرد. |
| ۳) جایز است آبیاری، عوض صلحی قرار گیرد که موضوع آن، عین یا منفعت باشد و نیز جایز است موردهصلاح، عین یا منفعت باشد و عوض آن، امری غیر از عین و منفعت باشد و نیز جایز است در عقد صلح، آبیاری به عنوان عوض و موضوع صلح تعیین شود. | ۴) جایز است سیراب کردن به عنوان عوض در عقد صلح و مورد آن، عین یا منفعت یا امر دیگری باشد و نیز جایز است موضوع صلح، سیراب کردن و عوض آن، امر دیگری باشد و نیز جایز است سیراب کردن در عقد صلح، به عنوان عوض و موردهصلاح تعیین شود. |

- ۲۷ در عبارت «في السلف يجوز بيعه بعد حلوله و قبل قبضه على الغريم و غيره»، به ترتیب، مرجع ضمیر در «بيعه»، «حلوله» و «قبضه» کدام است؟ مراد از «غريم» چه کسی است؟

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ۲) مسلم‌فیه، سلف و مسلم - مسلم‌الیه | ۱) مسلم‌فیه، اجل و مسلم‌فیه - مسلم‌الیه |
| ۴) سلف، سلف و مسلم‌فیه - دائن | ۳) سلف، اجل و مسلم‌فیه - دائن |

- ۲۸ در عبارت زیر، مرجع ضمیر در «به»، «بقائه»، «وجوده»، «بعده» و «غيره»، به ترتیب، کدام است؟

«شرط الموقوف ان يكون عيناً، فلا يصح وقف المنفعة و لا الدین و لا المبهم؛ لعدم الانتفاع به مع بقائه و عدم وجوده خارجاً و المقوض و المعين بعده غيره.»

- | | |
|--|---------------------------------------|
| ۲) مبهم - مبهم - مبهم - قبض - المعین | ۱) منفعت - منفعت - دین - قبض - المبهم |
| ۴) منفعت - منفعت - منفعت - قبض - الموقوف | ۳) دین - دین - دین - وقف - الموقوف |

-۲۹- ترجمه عبارت زیر، با کدام مورد، قابل تطبیق است؟

«بالقبض ینتقل الفضمان الى المشتري، اذا لم يكن له خيار، فلو تلف قبله فمن البائع مطلقاً.»

- (۱) با قبض مبیع، ضمان به خریدار منتقل می شود، اگر برای مشتری خیار فسخ نباشد. بنابراین، اگر مبیع قبل از قبض تلف شود، از مال فروشنده تلف شده است، اعم از اینکه تلف مستند به او باشد یا نه.
- (۲) با قبض مبیع، ضمان به خریدار منتقل می شود، اگر برای خریدار خیار فسخ نباشد. بنابراین، اگر مبیع قبل از قبض تلف شود، از مال فروشنده تلف شده است، اعم از اینکه خریدار خیار فسخ داشته باشد یا نه.
- (۳) با قبض مبیع، ضمان به خریدار منتقل می شود، اگر برای خریدار یا فروشنده خیار فسخ نباشد. بنابراین، اگر مبیع قبل از قبض اتفاف شود، از مال فروشنده تلف شده است، خواه تلف مستند به فروشنده باشد یا نه.
- (۴) با قبض مبیع، ضمان به خریدار منتقل می شود، اگر برای فروشنده خیار فسخ نباشد. بنابراین، اگر مبیع قبل از قبض اتفاف شود، در هر حال از مال فروشنده تلف شده است، اعم از اینکه فروشنده خیار فسخ داشته باشد یا نه.

-۳۰- کدام مورد، صحیح است؟

- (۱) یصح بیع الدین بحال، کان الدین حلالاً ام مؤجلًا.
- (۲) یصح بیع الدین بحال، اذا کان الدین مؤجلًا.
- (۳) یصح بیع الدین بحال، اذا کان الدین حلالاً.
- (۴) یصح بیع الدین بحال، ام بمؤجل.

-۳۱- ارزش ترکه متوفی یکصد میلیون تومان و بدھی او سی میلیون تومان بوده است. ورثه متوفی که دو پسر و یک دختر می باشند، ترکه را به نسبت سهم الارث بین خود تقسیم کرده اند. اگر ورثه ذکور دچار اعسار شوند، طلبکار چه مبلغی را می توانند از دختر مطالبه کند؟

- (۱) دوازده میلیون و چهارصد هزار تومان
- (۲) شش میلیون تومان
- (۳) بیست میلیون تومان
- (۴) سی میلیون تومان

-۳۲- پدر و پسری در دو حادثه، یکی غرق شدن در سیلاپ و دیگری فروریختن آوار، فوت می کنند. چنانچه تاریخ فوت هیچ کدام معلوم نباشد، وضعیت توارث چگونه است؟

- (۱) پسر از پدر ارث می برد.
- (۲) پدر از پسر ارث می برد.
- (۳) پدر و پسر از یکدیگر ارث می بردند.

-۳۳- شخص متعهد، موردنیعه را به متعهدله تسلیم می کند. چنانچه متعهدله صغیر ممیز باشد و مال به ید او تلف شود، حکم قضیه چیست؟

- (۱) در هر حال، تعهد متعهد ساقط می شود.
- (۲) صرفاً در صورتی که موردنیعه کلی باشد، تعهد متعهد ساقط می شود.
- (۳) صرفاً در صورتی که موردنیعه عین معین باشد، تعهد متعهد ساقط می شود.
- (۴) با توجه به بی اعتباری تسلیم موردنیعه به محجور، تعهد متعهد کماکان باقی است.

-۳۴- در اجاره عین معین، چنانچه پیش از قبض عین مستأجره، موجر سبب تلف عین مستأجره شود، حکم قضیه چیست؟

- (۱) عقد اجاره منفسخ می شود.
- (۲) مستأجر فقط می تواند عقد اجاره را فسخ کند.
- (۳) مستأجر فقط می تواند به موجر رجوع کند و اجرت المثل بگیرد.
- (۴) مستأجر می تواند از موجر اجرت المثل بگیرد یا عقد اجاره را فسخ کند.

- ۳۵ - کدام مورد در خصوص «مهر عین معین»، صحیح است؟
- ۱) هرگاه در زمان عقد معیوب بوده، شوهر ضامن عیب خواهد بود، ولی اگر بعد از عقد و قبل از تسلیم معیوب شده باشد، زن مستحق مهرالمثل خواهد بود.
 - ۲) اگر در زمان عقد تلف شده باشد، مهر باطل است و اگر پس از عقد و قبل از تسلیم تلف شود، زوج ضامن بدل آن است.
 - ۳) اگر در زمان عقد یا بعد از عقد و قبل از تسلیم تلف شود، زن مستحق دریافت مثل یا قیمت آن است.
 - ۴) اگر مستحق‌للغیر درآید، زن مستحق دریافت مهرالمثل خواهد بود.

- ۳۶ - شخصی به درخواست کودکی غیرممیز، گوشی موبایل خود را در حضور پدر او، جهت استفاده از بازی آن، به وی عاریه می‌دهد. اما آن کودک موبایل را بر زمین زده و تلف می‌کند. کدام مورد، صحیح است؟
- ۱) عاریه صحیح و کودک ضامن است.
 - ۲) عاریه باطل است، اما کودک ضامن نیست.
 - ۳) عاریه غیرنافذ است، اما ولی کودک ضامن است.
 - ۴) عاریه غیرنافذ است، اما کودک و ولی او ضامن نیستند.

- ۳۷ - محمد و برادر ابی‌ینی او به نام جعفر، در حوادث رانندگی جداگانه فوت می‌کنند. زمان فوت محمد معلوم، اما تقدیم و تأخیر فوت جعفر نامعلوم است. در صورتی که محمد همسر دائمی داشته و بستگان نسبی او اکنون یک برادر ابی و چهار خواهر ابی‌ینی و یک برادرزاده ابی‌ینی (که دختر و تنها وارث جعفر است) باشند، سهم‌الارث هریک از خواهران و برادرزاده مزبور از ترکه محمد، به ترتیب، کدام است؟

$\frac{1}{8}$ ۲) ، صفر	$\frac{1}{4}$ ۱) ، $\frac{1}{4}$
$\frac{3}{24}$ ۴) ، صفر	$\frac{1}{8}$ ۳) ، $\frac{1}{4}$

- ۳۸ - در خصوص «ضمان عهده از بایع»، کدام مورد صحیح است؟
- ۱) همان ضمان عهده ثمن است.
 - ۲) همان ضمان تسلیم مبیع است.
 - ۳) همان ضمان درگ حادث است.

- ۳۹ - اگر راهن فوت کند و مطابق توافق ورثه در خصوص ترکه، مال مرهونه در سهم یک وارث و دین مورث به مرتهن، در سهم وارث دیگری قرار گیرد، حکم قانونی قضیه چیست؟
- ۱) توافق یادشده تأثیری ندارد و سهم هر وارث، وثیقه بخشی از دین است که به او می‌رسد.
 - ۲) طلبکار مختار است برای مطالبه تمام طلب خود، به هریک از این دو رجوع کند.
 - ۳) توافق یادشده تأثیری ندارد و رهن به نسبت سهم هر وارث تجزیه می‌شود.
 - ۴) توافق یادشده در حقوق طلبکار تأثیری ندارد و رهن تجزیه نخواهد شد.

- ۴۰ - در یک شرکت مدنی، سهم دو شریک برابر است و مطابق توافق، فقط یکی از شرکا شرکت را اداره می‌کند. اگر طرفین در خصوص نحوه تقسیم سود و تعلق یا عدم تعلق اجرت به شریک اداره‌کننده سکوت کرده باشند، حکم قضیه چیست؟

- ۱) برای شریک مدیر، در مقابل عمل وی، سهم زیادتری منظور می‌شود.
- ۲) تقسیم سود به طور مساوی است و به شریک مدیر، اجرتی تعلق نمی‌گیرد.
- ۳) تقسیم سود به طور مساوی است و به شریک مدیر، اجرت‌المثل تعلق می‌گیرد، هرچند شرط نشده باشد.
- ۴) تقسیم سود به طور مساوی است و به شریک مدیر، اجرتی تعلق نمی‌گیرد، مگر اینکه ثابت کند قصد تبع نداشته است.

- ۴۱ متعاقب عقد مساقات و انجام اقدامات و مراقبت‌های لازم از سوی عامل، به‌دلیل تگرگ نابهنه‌نگام، شکوفه‌های درختان میوه از بین می‌رود و امکان ثمردهی آنها کاملاً منتفی می‌شود. وضعیت قرارداد و تکلیف عامل چیست؟

- (۱) مالک حق فسخ دارد و در این صورت، عامل تکلیفی در ادامه مراقبت از درختان ندارد.
- (۲) عقد مساقات باقی است و عامل، تا پایان قرارداد، مکلف به مراقبت از درختان است.
- (۳) عامل حق فسخ دارد و در صورت فسخ، تکلیفی در ادامه مراقبت از درختان ندارد.
- (۴) عقد مساقات باطل می‌شود و عامل، تکلیفی در ادامه مراقبت از درختان ندارد.

- ۴۲ بدموج‌بی‌پیمانی، دو نفر توافق می‌کنند در تمام عایدات و تملکات و در تمام ضررها‌یی که درنتیجه اتفاقات یا قراردادها به آنان می‌رسد، با هم شریک باشند. این توافق، به لحاظ فقهی و حقوقی چه نام دارد و حکم آن چیست؟

- (۲) شرکت مفاوضه - باطل
- (۴) شرکت در اموال - صحیح
- (۳) شرکت وجوده یا اعتبارات - باطل

- ۴۳ فروشنده عین معین، آن را بدون اذن قبلی خریدار، به‌عنوان ایفادی تعهد خود مبنی بر تسلیم مبیع، به شخص ثالث تسلیم می‌کند. در صورتی که خریدار پس از تلف عین مزبور در ید ثالث، نسبت به قبض مزبور رضایت‌دهد، حکم قضیه چیست؟

- (۱) معامله بیع، منفسخ است.
- (۲) تعهد فروشنده به تسلیم مبیع، از زمان تسلیم مورد معامله به ثالث ایفا شده است.
- (۳) بیع به قوت خود باقی است و خریدار، برای مثل یا قیمت مبیع باید به ثالث رجوع کند.
- (۴) تعهد فروشنده به تسلیم مبیع، از زمان حصول رضایت متعهدله (خریدار) ایفا شده است.

- ۴۴ قرارداد اجاره‌ای راجع به انجام کار معین در روز مشخص با اجرت ۵۰ هزار تومان منعقد می‌شود، در حالی که اجرت المثل عمل اجیر ۴۰ هزار تومان است. در صورتی که اجیر عمل مورداً اجاره را انجام دهد، کدام مورد در خصوص اقاله قرارداد اجاره، صحیح است؟

- (۱) اقاله صحیح نیست، چون مورداً اقاله باید مال عینی باشد.
- (۲) اقاله ممکن است و اجیر مستحق ۵۰ هزار تومان است.
- (۳) اقاله ممکن است و اجیر مستحق ۴۰ هزار تومان است.
- (۴) اقاله صحیح نیست، چون عمل مورداً اجاره، انجام شده و قابل استرداد نیست.

- ۴۵ کریم فرشی را از باقر خریداری می‌کند و در عوض، یک تن برنجی را که از حسن طلب دارد، به‌عنوان ثمن قرار می‌دهد. کدام مورد در خصوص این رابطه، صحیح است؟

- (۱) آنچه واقع شده بیع و حواله است و لذا رضایت حسن به‌عنوان محال علیه شرط است.
- (۲) آنچه واقع شده بیع است، ولی برای نفوذ آن، رضایت حسن شرط است.
- (۳) آنچه واقع شده معاوضه است، زیرا عوضین کالا هستند.
- (۴) آنچه واقع شده بیع است و رضایت حسن شرط نیست.

- ۴۶ احمد کامیون متعلق به اکبر را برای یک سال اجاره می‌کند. پس از ۶ ماه بدون تقصیر مستأجر، عیبی در کامیون حادث شده و از قدرت حمل بار آن کاسته می‌شود. حقوق و تکالیف مستأجر چیست؟

- (۱) احمد می‌تواند اجاره را از زمان حدوث عیب فسخ کند و عقد تنها نسبت به مدت باقیمانده منحل می‌شود و نسبت به قبل از آن، احمد باید اجاره‌بهای مقرر را پردازد.
- (۲) احمد هر زمان که بخواهد می‌تواند عقد را فسخ کند و در این صورت، عقد از زمان اعمال فسخ منحل می‌شود، نه از زمان حدوث عیب.
- (۳) احمد می‌تواند اجاره را از اثنا یا از ابتدا فسخ کند و در صورت فسخ کل عقد، باید نسبت به ۶ ماه گذشته، اجرت المثل به اکبر بدهد.

- (۴) احمد می‌تواند عقد را از زمان وقوع عیب فسخ کند یا برای مدت باقیمانده ارش بگیرد.

- ۴۷- مهریه زنی ۲۰۰ سکه بهار آزادی و یک دانگ از منزل مسکونی شوهر است. زن پس از نزدیکی، مرد را از مهریه ابرا می‌کند. حکم قضیه چیست؟

۱) زن حق رجوع به سکه‌ها و یک دانگ منزل را ندارد، زیرا ابرا قابل رجوع نیست.

۲) زن حق رجوع به سکه‌ها را ندارد، ولی یک دانگ منزل همچنان در مالکیت زوجه است.

۳) زن در صورت وقوع طلاق، حق رجوع به آنچه ابرا کرده را دارد و در غیراین صورت، حق رجوع ندارد.

۴) زن حق رجوع به سکه‌ها را ندارد، ولی حق رجوع به یک دانگ را دارد، به شرط اینکه پس از ابرا، مرد یک دانگ را منتقل نکرده باشد.

- ۴۸- طرفین عقد بیع در زمان انعقاد عقد، علم دارند که قدرت بر تسلیم مبیع وجود دارد. پس از عقد و در زمان اجرا، معلوم می‌شود که در واقع قدرت بر تسلیم یا تسلم مبیع نداشته‌اند. قرارداد بیع چه وضعیتی دارد؟

۱) غیرنافذ است.

۲) نافذ است.

۳) باطل است.

۴) قابل فسخ است.

- ۴۹- در ضمن قرارداد اجاره، بر مستأجر شرط می‌شود که برادرش، اتومبیل موخر را به صورت رایگان تعمیر کند. پس از مراجعة موخر برای تعمیر، برادر مستأجر از پذیرش تعمیر امتناع می‌کند. رابطه طرفین چگونه است؟

۱) موخر بین فسخ اجاره و مطالبه بهای تعمیر اتومبیل از مستأجر، مخیّر است.

۲) موخر می‌تواند بهای تعمیر اتومبیل را از مستأجر بگیرد.

۳) موخر حق فسخ اجاره را دارد.

۴) موخر حق فسخ اجاره را ندارد.

- ۵۰- بین دو ایجاد زیر، بر فرض وقوع عقد و امتناع فروشنده از تعمیر خانه در مدت مقرر، به ترتیب، چه تفاوتی وجود دارد؟

- «این خانه را خریدم، به شرطی که آن را ظرف سه ماه تعمیر کنم.»

- «این خانه را خریدم، اگر آن را ظرف سه ماه تعمیر کنم.»

۱) فروشنده ملزم به تعمیر می‌شود. - فروشنده ملزم به تعمیر نمی‌شود.

۲) فروشنده ملزم به تعمیر نمی‌شود. - فروشنده ملزم به تعمیر می‌شود.

۳) فروشنده ملزم به تعمیر نمی‌شود. - فروشنده ملزم به تعمیر نمی‌شود.

۴) فروشنده ملزم به تعمیر می‌شود. - فروشنده ملزم به تعمیر نمی‌شود.

- ۵۱- به موجب حکم دادگاه، اموال محکوم‌علیه از جمله یک دستگاه آپارتمان و یک باغ، توقیف شده است. مالک پس از توقیف، آپارتمان را می‌فروشد و درخصوص باغ، قراردادی برای ایجاد نهر در اطراف آن منعقد می‌کند. وضعیت حقوقی این دو قرارداد، کدام است؟

۱) بیع آپارتمان، غیرنافذ و قرارداد در مورد باغ در صورت ضرر برای ذی‌نفع، غیرنافذ است.

۲) بیع آپارتمان، باطل و قرارداد احداث نهر، اصولاً نافذ است.

۳) هر دو قرارداد، غیرنافذ است.

۴) هر دو قرارداد، باطل است.

- ۵۲- کدام مورد در مقایسه میان حبس مؤبد و وقف، صحیح است؟

۱) فروش مال حبس شده اصولاً جایز است و فروش موقوفه اصولاً جایز نیست.

۲) در هر دو، مالک خود را از هرگونه تصرف در آن منع می‌کند.

۳) در هر دو، امکان برگشت مال به مالکیت شخص وجود دارد.

۴) هر دو، باعث زوال مالکیت شخص می‌شود.

- ۵۳- شخصی که مالک مال مشاع است، سهم خود را به دیگری هبہ می‌کند. درخصوص قبض مال موهوب، کدام مورد صحیح است؟
- (۱) اگر منفعت باشد، تسلیم آن جز با اذن شرکا ممکن نیست، اما اگر عین باشد، تسلیم آن در همه حال، نیاز به اذن شرکا ندارد.
 - (۲) درصورتی که مال غیرمنقول باشد، نیاز به قبض ندارد، اما اگر مال منقول باشد، نیاز به قبض متّهباً با اذن شرکا دارد.
 - (۳) درصورتی که مال غیرمنقول باشد، صرف تخلیه واهب کافی است و نیاز به اذن شرکا ندارد.
 - (۴) در همه موارد، قبض آن منوط به اذن شرکاست.

۵۴- موضوع اماره تصرف (قاعده ید) چیست؟

- (۱) استصحاب تصرف است.
- (۲) معلوم بودن وضعیت ید و تصرف است.
- (۳) مجهول بودن سابقه وضعیت ید و تصرف است.

- ۵۵- متوفی در زمان حیات، یکی از املاکش را بهموجب وصیت‌نامه معتبر، وقف بر ایتمام شهر خود کرده و شخصی را هم به عنوان متولی آن پیش‌بینی کرده است. تحقق وصیت منوط به قبول کدام مورد است؟
- (۱) اساساً نیاز به قبول ندارد.
 - (۲) حاکم
 - (۳) متولی
 - (۴) حاکم یا متولی

- ۵۶- شخصی یک تن چای به ارزش هر کیلو یکصد هزار ریال خربزاری می‌کند و آن را با یک تن چای مرغوب به ارزش هر کیلو دویست هزار ریال مخلوط می‌کند و درنتیجه این عمل او، ارزش هر کیلو چای مخلوط شده یکصد و پنجاه هزار ریال می‌شود. اگر طرفین معامله بر اقاله عقد بیع توافق کنند، حکم قضیه چیست؟
- (۱) عین مبیع قابل استرداد نیست و خریدار باید بدل آن را مسترد کند.
 - (۲) آنچه واقع شده به هیچ وجه اقاله نیست، بلکه قرارداد جدیدی است که تابع توافق طرفین است.
 - (۳) مبیع (به میزان یک تن) مسترد می‌شود و خریدار، مستحق مطالبه اضافه‌قیمت یک تن چای است.
 - (۴) فروشنده و خریدار، به ترتیب، به نسبت یک‌سوم و دو‌سوم در مجموع چای مخلوط، شرکت پیدا می‌کنند.

- ۵۷- شرکت «الف» دو بدهی حال شده، هر کدام به مبلغ پانصد میلیون ریال به شرکت «ب» دارد که بابت بدهی اول، یک دستگاه ماشین آلات تولیدی و بابت بدهی دوم، یک دستگاه اتومبیل سواری، در وثیقه طلب شرکت «ب» قرار گرفته است. اگر شرکت «الف»، بابت فروش مخصوصات خود، مبلغ پانصد میلیون ریال از شرکت «ب» طلبکار شود و درصورتی که ثمن معامله حال باشد، کدام مورد درخصوص امکان تهاتر، صحیح است؟
- (۱) با اراده شرکت «الف»، تهاتر واقع می‌شود.
 - (۲) با اراده شرکت «ب»، تهاتر واقع می‌شود.
 - (۳) تهاتر واقع نمی‌شود، مگر با توافق طرفین.
 - (۴) به میزان پانصد میلیون ریال، تهاتر قهرأً واقع می‌شود.

۵۸- براساس قوانین موضوعه ایران، کدام یک از موارد زیر، صحیح و نافذ است؟

- (۱) ایقاع تملیکی
- (۲) ابرای نفقه آینده اقارب
- (۳) تملک مال دیگری در مورد خاص
- (۴) ابرا توسط بالغی که رشد او احرار نشده است.

۵۹- در کدام یک از موارد زیر، وصیت باطل است؟

- (۱) وصیت مالی که متعلق حق دیگری است.
- (۲) وصیت به نفع نوهای که پدر او هنوز ازدواج نکرده است.
- (۳) وصیت زاید بر ثلث ترکه، درحالی که ورثه در زمان حیات موصی آن را رد کرده‌اند.
- (۴) وصیت به نتاج گوسفندان خود به نفع دیگری، درحالی که گوسفندان هنوز آیستن نشده‌اند.

- ۶۰ در کدام یک از موارد زیر، کارفرما از شمول مسئولیت مقرر در ماده ۱۲ قانون مسئولیت مدنی خارج است؟
- (۱) پرستاری که در استخدام بیمارستان است، در عمل جراحی ویژه‌ای، بدون اجازه مدیر بیمارستان، دستیار جراح می‌شود و به واسطه سهل‌انگاری او، بیمار صدمه‌ای می‌بیند.
 - (۲) اگر راننده‌ای مسیر خود را برخلاف دستور کارفرما، در غیبت او تغییر داده و در اثر تصادم، زیانی وارد آورد.
 - (۳) اگر کارگر با اسبی که به او سپرده شده است، دوست خود را به گردش ببرد و دوست وی صدمه ببیند.
 - (۴) اگر به واسطه بی‌احتیاطی راننده لودر در حین عملیات گودبرداری، دیوار همسایه آسیب ببیند.
- ۶۱ متن یک سفته چنین است: «تعهد می‌کنم مبلغ ... ریال در وجه آقای «الف»، بابت خربید یکصد تن برنج در سررسید اول تیرماه ۱۳۹۷ و با شرط خسارت تأخیر تأدیه روزانه یک درصد مبلغ سفته بپردازم.» درخصوص این سند، کدام مورد صحیح است؟
- (۱) متن ضمن تعهد پرداخت با قید و شرط است، مگر با حذف شرط خسارت تأخیر تأدیه.
 - (۲) متن ضمن تعهد پرداخت با قید و شرط است، مگر با حذف سبب صدور سند.
 - (۳) متن ضمن تعهد پرداخت بدون قید و شرط است.
 - (۴) متن ضمن تعهد پرداخت با قید و شرط است.
- ۶۲ شخص «الف» یک سند تجاری در وجه «ب» صادر می‌کند و «ب» نیز آن را در وجه «ج» ظهرنویسی می‌کند. چنانچه قانون، انتقال سند از «ب» به «ج» را واحد آثار انتقال براتی ندانسته و احکام انتقال مدنی (انتقال طلب ساده) را بر آن بار کند. کدام مورد صحیح است؟
- (۱) «ب» ضامن پرداخت است و «ج» مصون از ایرادات «الف» در برابر «ب» است.
 - (۲) «ب» ضامن پرداخت نیست، اما «ج» مصون از ایرادات «الف» در برابر «ب» است.
 - (۳) «ب» ضامن پرداخت است، اما «ج» مصون از ایرادات «الف» در برابر «ب» نیست.
 - (۴) «ب» ضامن پرداخت نبوده و «ج» مصون از ایرادات «الف» در برابر «ب» نیست.
- ۶۳ در شرکت نسبی، اگر در نتیجه ضررها وارد، سهام‌الشرکه شرکا کم شود، راه حل قانونی چیست؟
- (۱) مادام که این ضرر جبران نشده، تأدیه هر نوع سود به شرکا ممنوع است.
 - (۲) شرکا باید به نسبت سهام‌الشرکه خود، این کمبود را جبران کند.
 - (۳) این کمبود باید ظرف یکسال، توسط شرکا جبران شود.
 - (۴) این کمبود باید از طریق افزایش سرمایه جبران شود.
- ۶۴ کدام مورد درخصوص هزینه‌ها و سود سالیانه شرکت‌های سهامی، صحیح است؟
- (۱) اگر پایین آمدن ارزش دارایی ثابت شرکت، در نتیجه تغییرات فنی باشد، لازم نیست در استهلاک منظور شود.
 - (۲) هر سودی که بدون تصویب مجمع عمومی عادی تقسیم شود، منافع موهوم تلقی خواهد شد.
 - (۳) هزینه‌های افزایش سرمایه شرکت، باید قبل از تقسیم هرگونه سود، مستهلك شود.
 - (۴) سود ویژه، همان سود خالص شرکت است.
- ۶۵ محمود سفته‌ای را در وجه احمد صادر کرده و احمد نیز آن را در وجه جواد ظهرنویسی می‌کند. در دعواهای جواد علیه محمود و احمد، احمد ثابت می‌کند که به جواد بدھکار نبوده و مسئولیتی ندارد و حقوق ناشی از سفته نیز متعلق به اوست. در این دعوا، کدام مورد صحیح است؟
- (۱) فقط ایراد احمد در برابر جواد، قابل استناد است.
 - (۲) فقط ادعای احمد در برابر جواد، قابل استناد است.
 - (۳) ایراد و ادعای احمد در برابر جواد، قابل استناد نیست.
 - (۴) ایراد و ادعای احمد در برابر جواد، قابل استناد است.

۶۶- در خصوص «قبول برات»، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) اصولاً ارائه برات به منظور اخذ قبولی، اختیاری است.
- (۲) در برات به وعده از رؤیت، قید تاریخ رؤیت یا قبولی برات، الزامی و واجد ضمانت اجرای قانونی است.
- (۳) اگر برانگیر به رغم وجود این شرط که برات نباید برای اخذ قبولی ارائه شود، برات را قبول کند، قبولی کان لم یکن است.
- (۴) اگر صادرکننده با درج شرطی در برات، ارائه برات برای قبولی را منع کند، اقدام دارنده به اخذ قبولی از برانگیر، صادرکننده را از مسئولیت معاف می‌کند.

۶۷- کدام مورد در خصوص ضمانت در اسناد تجاری، صحیح است؟

- (۱) به طور کلی برای طرح دعوی علیه ضامن، واخواتست لازم نیست.
- (۲) ضمانت باید توسط شخصی به جز مسئولین سند تجاری باشد.
- (۳) تعهد ضامن، تعهدی مستقل و اصلی است.
- (۴) تعهد ضامن، تعهدی تبعی است.

۶۸- در خصوص اسناد تجاری، کدام مورد صحیح نیست؟

- (۱) اصولاً در سفته‌ای که به نمایندگی از یک شخص حقیقی صادر شده است، نماینده مسئول نیست.
- (۲) قید این عبارت که سند تجاری بابت معامله خرید خودرو صادر شده، مغایر وصف تنجیزی سند تجاری است.
- (۳) اصولاً نماینده‌ای که در امضا و صدور سفته و برات، به نمایندگی خود تصریح نکرده، شخحاً مسئول است.
- (۴) اگر شخصی به دو فرد اختیار بدهد که به نمایندگی از وی سندی تجاری صادر کنند، اصولاً صدور سند تجاری توسط یکی از آنان، اصلی را معنه‌دار نمی‌کند.

۶۹- «الف» چک در وجه حاملی، صادر کرده و به «ب» تحويل می‌دهد. «ب» چک مزبور را در وجه «ج» ظهernoیسی می‌کند. «ج» چک مزبور را بدون ظهernoیسی، بابت بدھی خود به «د» می‌دهد. توصیف حقوقی عمل «ب» و نوع انتقال ورقه به «د»، به ترتیب، کدام است؟

- (۱) ظهernoیسی - انتقال طلب ساده
- (۲) ضمانت - انتقال سند تجاری
- (۳) ضمانت - انتقال سند تجاری

۷۰- دارنده چک، به رغم آنکه گواهی عدم پرداخت به نام او صادر شده است، چک را به شخص ثالثی انتقال می‌دهد. در خصوص انتقال مزبور، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) انتقال طلب ساده محسوب می‌شود.
- (۲) انتقال سند تجاری محسوب می‌شود.
- (۳) انتقال چک با تمام ضمانت اجراهای قانونی آن محسوب می‌شود.
- (۴) در صورتی که مطالبه و برگشت چک در مهلت‌های قانونی صورت گرفته باشد، انتقال گیرنده به تمام امضاکنندگان حق رجوع دارد.

۷۱- تاجری مبادرت به خرید ماشین آلات به صورت نسیه می‌کند و پس از وقوع توقف، همان ماشین آلات را در رهن فروشنده قرار می‌دهد. تصرفات یادشده، چه حکمی دارند؟

- (۱) عقد بیع و رهن، صحیح هستند.
- (۲) عقد بیع، در هر حال قابل فسخ و رهن، باطل است.
- (۳) عقد بیع و رهن، باطل هستند.

۷۲- در قرارداد فروش یک دستگاه آپارتمان، شرط می‌شود: «در صورتی که وجه چک خریدار بابت ثمن معامله تأديه نشود، فروشنده صرفاً حق فسخ معامله را دارد و حق مطالبه وجه چک را ندارد.». در خصوص وضعیت حقوقی این شرط و تأثیر آن بر چک، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) شرط یادشده باطل است و تأثیری در حق مطالبه دارنده چک ندارد.
- (۲) شرط مزبور صحیح است و تعهد براتی صادرکننده را به طور کلی منتفی می‌کند.
- (۳) شرط مزبور در روابط طرفین صحیح است، اما در صورت انتقال چک، در برابر دارنده‌گان بعدی قابل استناد نیست.
- (۴) شرط مزبور، پرداخت وجه چک را مشروط و آن را از شمول احکام و مقررات راجع به اسناد تجاری خارج می‌کند.

- ۷۳ در خصوص اعمال تجاری، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) دلالی در معاملات غیرمنقول، عمل تجاری محسوب می‌شود.
- (۲) صدور سفته و چک از سوی شرکت‌های سهامی، ذاتاً عمل تجاری محسوب می‌شود.
- (۳) از نظر قانون تجارت، کلیه معاملات بین تجار، صرفاً درصورتی که برای رفع حواجز تجاری آنها باشد، تجاری محسوب می‌شود.
- (۴) عملیات تجاری خدماتی، یکی از اقسام اعمال تجاری است، لذا تشکیل شرکت با مسئولیت محدود با موضوع «خدمات وکالت و مشاوره حقوقی» صحیح است.

- ۷۴ تاجری در فاصله میان توقف تا صدور حکم ورشکستگی، مقداری مواد اولیه خریده و ثمن را فوراً تأديه می‌کند و علاوه‌بر آن، یکی از اقساط وام بانکی را که قبل از توقف، اخذ شده است، می‌بردازد. از منظر قوانین ورشکستگی، پرداخت‌های وی چه حکمی دارد؟

- (۱) هر دو پرداخت، باطل است.
- (۲) هر دو پرداخت، صحیح است.
- (۳) پرداخت اول، صحیح و پرداخت دوم، باطل است.
- (۴) پرداخت اول، باطل و پرداخت دوم، صحیح است.

- ۷۵ درباره اصل عدم قابلیت استناد به ایرادات (در خصوص استناد تجاری)، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) رأی وحدت رویه، این اصل را پذیرفته است.
- (۲) در حقوق ایران، این اصل به طور کامل دارای مبنای قانونی است.
- (۳) هیچ مبنای قانونی برای توجیه این اصل در حقوق ایران وجود ندارد.
- (۴) در حقوق ایران، ماده ۲۴۹ قانون تجارت (راجع به مسئولیت تضامنی امضاین‌گان سند)، بیانگر بخشی از مقتضیات این اصل است.

- ۷۶ سفته‌ای با قید عبارت «برای تضمین انجام قرارداد» در متن آن، صادر شده است. این سفته با ظهرنویسی به شخص ثالثی انتقال یافته است. کدام مورد، صحیح است؟

- (۱) صادرکننده می‌تواند به این ایراد استناد کند.
- (۲) صادرکننده مطلقاً نمی‌تواند در مقابل دارنده، به این ایراد استناد کند.
- (۳) ظهرنویس در هر حال نمی‌تواند در مقابل دارنده، به این ایراد استناد کند.
- (۴) صادرکننده فقط زمانی می‌تواند به این ایراد استناد کند که دارنده، از نوع و ماهیت قرارداد منعقدشده بین صادرکننده و ظهرنویس و تعهدات موردن‌تضمين، آگاه بوده باشد.

- ۷۷ با تقاضای شوهر، زن از اشتغال به تجارت خاص، بهموجب حکم قطعی دادگاه ممنوع می‌شود. زن پس از این حکم، اقدام به انعقاد قرارداد در همان زمینه تجارت می‌کند. این قرارداد، با فرض وجود شرایط اساسی برای صحت معاملات، چه حکمی دارد؟

- (۱) فقط در صورت آگاهی طرف معامله از حکم دادگاه، باطل است.
- (۲) مطلقاً صحیح است.
- (۳) مطلقاً باطل است.
- (۴) غیرنافذ است.

- ۷۸ شخص «الف»، دو فقره چک در وجه «ج» تنظیم کرده و جهت تسلیم به «ج»، در اختیار «ب» قرار می‌دهد. «ب» به هنگام تسلیم، یکی از چک‌ها را از طرف خود، در وجه «ج» ظهرنویسی می‌کند. توصیف رابطه میان «الف» و «ج»، چگونه است؟

- (۱) در هیچ‌یک از دو چک، بلافصل نیست.
- (۲) در هر دو چک، بلافصل است.
- (۳) فقط در چک دارای ظهرنویسی، بلافصل است.
- (۴) فقط در چک دارای ظهرنویسی، بلافصل است.

- ۷۹ «الف» و «ب»، سفته‌ای را در حدود اختیارات اعطایی از سوی «ج» و با درج عبارت «از طرف ج»، امضا کرده و به متعهدله تسلیم می‌کنند. صادرکننده یا صادرکننده‌گان سفته کدام‌اند؟

- (۱) هریک از سه شخص «الف»، «ب» و «ج»
- (۲) فقط «الف» و «ب»، متفقاً
- (۳) فقط هریک از دو شخص «الف» و «ب»
- (۴) فقط «ج»

- ۸۰ کدامیک از استدلال‌های زیر، برای اثبات صلاحیت مجمع عمومی مؤسس شرکت سهامی عام، در تغییر و اصلاح ماهوی طرح اساسنامه شرکت سهامی، به لحاظ منطقی موجه نیست؟
 ۱) مجمع عمومی مؤسس، طرح اساسنامه را اصلاح می‌کند و نه اساسنامه شرکت را.
 ۲) اطلاق عبارت «درصورت لزوم اصلاح آن» مندرج در بند ۲ ماده ۷۴ لایحه قانونی ۱۳۴۷، صلاحیت مزبور را توجیه می‌کند.
 ۳) بند ۲ ماده ۷۴ لایحه قانونی ۱۳۴۷، مخصوص ماده ۸۳ است که تغییرات اساسنامه شرکت سهامی را در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده می‌داند.
 ۴) صلاحیت مجمع عمومی مؤسس، با مقاد ماده ۱۵ لایحه قانونی ۱۳۴۷ که می‌گوید: «امضای ورقه سهم به خودی خود، مستلزم قبول اساسنامه شرکت است»، منافات ندارد.
- ۸۱ کدام مورد درخصوص ادغام شرکت‌های سهامی غیردولتی، صحیح است؟
 ۱) در قوانین موضوعه ایران، صرفاً ادغام یک‌جانبه پذیرفته شده است.
 ۲) با تحقق ادغام، دیون و تعهدات شرکت ادغام‌شونده ساقط می‌شود.
 ۳) در ادغام دوچنانه، شخصیت حقوقی شرکت ادغام‌شونده در شرکت پذیرنده محو می‌شود.
 ۴) درصورت ادغام، سهام صاحبیان سهام شرکت ادغام‌شونده، بدون موافقت آنان انتقال می‌یابد.
- ۸۲ درخصوص کاهش اجباری سرمایه در شرکت‌های سهامی، کدام مورد صحیح است؟
 ۱) صرفاً از طریق کاهش مبلغ اسمی سهام امکان پذیر است.
 ۲) خودداری از آن، ممکن است منجر به انحلال شرکت شود.
 ۳) در هر موردی که به‌واسطه ضرر و زیان وارد، قسمتی از سرمایه شرکت از بین رود، کاهش سرمایه برای شرکت سهامی الزامی است.
 ۴) در هر موردی که به‌واسطه ضرر و زیان وارد، قسمتی از سرمایه شرکت از بین رود، هر ذی‌نفع می‌تواند الزام شرکت به کاهش سرمایه را از دادگاه صلاحیت‌دار درخواست کند.
- ۸۳ اگر شریکی که مدیر شرکت تجاری است، معاملاتی انجام دهد که متناسب رقابت با شرکت است، کدام مورد صحیح است؟
 ۱) ضمانت اجرای آن حسب مورد، بطلان معامله یا جبران ضرر و زیان شرکت است.
 ۲) درصورتی که بدون اجازه هیئت‌مدیره باشد، این معاملات قابل ابطال خواهد بود.
 ۳) در برخی شرکت‌های تجاری، منوط به رضایت سایر شرکاست.
 ۴) ضمانت اجرای آن، عدم نفوذ است.
- ۸۴ تاجر و روشکسته، دارای دو طلبکار ممتاز است که هر دو در یک طبقه قرار دارند. اگر دارایی تاجر، تکافوی تأدیه کامل هر دو طلب را نکند، تکلیف چیست؟
 ۱) تقسیم، به نسبت طلب صورت می‌گیرد.
 ۲) طلبی که زودتر اعلام شود، مقدم است.
 ۳) طلبی که زودتر تأیید و تصدیق شود، مقدم است.
- ۸۵ تاجری به قصد جلوگیری از توقف قریب‌الوقوع، وامی با سود متعارف و بدون وثیقه اخذ می‌کند، اما توقف بروز نموده و این بار به قصد خروج از حالت توقف و قبل از صدور حکم ورشکستگی، وام مشابهی اخذ می‌کند. از منظر مقررات ورشکستگی، قراردادهای مزبور چه وضعیتی دارند؟
 ۱) فقط قرارداد دوم، صحیح است.
 ۲) هر دو قرارداد، باطل هستند.
 ۳) فقط قرارداد اول، صحیح است.

-۸۶- براساس حقوق موضوعه ایران، کدام مورد درخصوص « محل چک »، صحیح است؟

- ۱) مالکیت محل، به دارنده چک منتقل می‌شود.
- ۲) دارنده چک نسبت به محل چک، حق عینی ندارد.
- ۳) وجود محل در تاریخ واقعی صدور چک، یک تکلیف قانونی است.
- ۴) دارنده چک در مطالبه محل چک، بر سایر طلبکاران صادرکننده حق تقدم دارد.

-۸۷- براساس کدام نظریه زیر، اعمال تجاری، شامل معاملات زمین و ساختمان نمی‌شود؟

- ۱) گردش ثروت
- ۲) سوداگری
- ۳) حرفه تجارت
- ۴) تشکیلات تجارت

-۸۸- براساس مقررات قانون تجارت، در فرضی که اکثریت طلبکاران بخواهند تجارت تاجر ورشکسته را ادامه

دهند و بقیه مخالف باشند، حکم قضیه چیست؟

- ۱) تصمیم اکثریت طلبکاران نسبت به همه نافذ است، اگرچه طلبکاران مخالف می‌توانند نسبت به آن، در دادگاه اعتراض کنند.
- ۲) در صورت اعتراض، قابل رسیدگی در دادگاه است و تا زمان صدور رأی قطعی دادگاه، اجرای آن به تأخیر می‌افتد.
- ۳) طلبکاران مخالف می‌توانند به نسبت طلب خوبیش، سهم خود را از دارایی ورشکسته مطالبه کنند.
- ۴) اعتبار این تصمیم، منوط به موافقت عضو ناظر است.

-۸۹- ملکی از تاجر ورشکسته، در اجاره شخص دیگری است. حکم قانونی قضیه چیست؟

- ۱) مدیر تصمیمی در مورد فسخ یا ابیان اجاره بهنحوی که موافق منافع طلبکارها باشد، اتخاذ تصمیم می‌کند.
- ۲) مدیر تصمیمی می‌تواند با اخذ تأمین از مستأجر، اجاره را ابیان کند.
- ۳) حکم ورشکستگی، تأثیری بر قرارداد اجاره ندارد.
- ۴) مستأجر می‌تواند اجاره را فسخ یا ادامه دهد.

-۹۰- براساس «نظریه سرزمینی بودن ورشکستگی»، کدام مورد صحیح است؟

- ۱) دادگاه صالح برای رسیدگی به ورشکستگی تاجر، فقط دادگاه محل اقامات است.
- ۲) فقط دادگاهی باید به امر ورشکستگی شرکت تجاری رسیدگی و حکم صادر کند که مرکز اصلی شخص حقوقی، در حوزه آن واقع است.
- ۳) هرگاه دادگاه محل اقامات تاجر، حکم ورشکستگی او را صادر کند، حکم مزبور شامل تمامی دارایی او و کلیه طلبکاران واقع در حوزه صلاحیت دادگاه و خارج از آن می‌شود.
- ۴) در صورتی که دادگاه خارجی، حکم ورشکستگی تاجری را صادر کرده باشد، مادام که دادگاه ایرانی حکم ورشکستگی او را صادر نکرده باشد، طلبکاران تاجر در ایران می‌توانند علیه او اقامه دعوای انفرادی کنند.



به اطلاع داوطلبان شرکت کننده در آزمون دکترای سال 1397 می‌رساند، این کلید اولیه غیر قابل استناد است و بس از دریافت نظرات داوطلبان و صاحب نظرات، کلید تهابی سوالات تهیه و بر اساس آن کارنامه داوطلبان استخراج خواهد شد، در صورت تمایل می‌توانید حداکثر تا تاریخ 15/12/1396 با مراجعت به سیستم پاسخگویی اینترنتی به نشانی request.sanjesh.org و تکمیل فرم اعتراض، به کلید سوالات آزمون دکترای سال 1397 افاده نمایید.
لازم به ذکر است نظرات داوطلبان فقط از طریق اینترنت دریافت خواهد شد و به موارد ارسالی از طریق دیگر رسیدگی نخواهد شد.



عنوان دفترچه	نوع دفترچه	شماره باستخانمه	گروه امتحانی
حقوق خصوصی	D	1	علوم انسانی

شماره سوال	گزینه صحیح	شماره سوال	گزینه صحیح	شماره سوال	گزینه صحیح
1	1	31	3	61	3
2	3	32	4	62	4
3	3	33	1	63	1
4	4	34	4	64	2
5	2	35	2	65	4
6	3	36	2	66	1
7	1	37	3	67	3
8	4	38	1	68	2
9	1	39	4	69	2
10	2	40	3	70	1
11	4	41	4	71	4
12	4	42	2	72	3
13	3	43	1	73	1
14	1	44	3	74	3
15	3	45	4	75	4
16	2	46	1	76	1
17	4	47	2	77	2
18	1	48	4	78	2
19	2	49	3	79	4
20	1	50	1	80	3
21	3	51	2	81	4
22	4	52	1	82	2
23	2	53	3	83	3
24	2	54	4	84	1
25	3	55	2	85	4
26	1	56	4	86	2
27	2	57	1	87	1
28	4	58	3	88	1
29	2	59	2	89	3
30	1	60	3	90	4

خروج