



قدم به قدم، همراه دانشجو...

WWW.GhadamYar.Com

جامع ترین و به روز ترین پرتال دانشجویی کشور (پرتال دانش)  
با ارائه خدمات رایگان، تحصیلی، آموزشی، رفاهی، شغلی و...  
برای دانشجویان

- (۱) راهنمای ارتقاء تحصیلی. (کاردانی به کارشناسی، کارشناسی به ارشد و ارشد به دکتری)
- (۲) ارائه سوالات کنکور مقاطع مختلف سالهای گذشته، همراه پاسخ، به صورت رایگان
- (۳) معرفی روش‌های مقاله و پایان نامه نویسی و ارائه پکیج‌های آموزشی مربوطه
- (۴) معرفی منابع و کتب مرتبط با کنکورهای تحصیلی (کاردانی تا دکتری)
- (۵) معرفی آموزشگاه‌ها و مراکز مشاوره تحصیلی معتبر
- (۶) ارائه جزوایت و منابع رایگان مرتبط با رشته‌های تحصیلی
- (۷) راهنمای آزمون‌های حقوقی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- (۸) راهنمای آزمون‌های نظام مهندسی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- (۹) آخرین اخبار دانشجویی، در همه مقاطع، از خبرگزاری‌های پربازدید
- (۱۰) معرفی مراکز ورزشی، تفریحی و فروشگاه‌های دارای تخفیف دانشجویی
- (۱۱) معرفی همایش‌ها، کنفرانس‌ها و نمایشگاه‌های ویژه دانشجویی
- (۱۲) ارائه اطلاعات مربوط به بورسیه و تحصیل در خارج و معرفی شرکت‌های معتبر مربوطه
- (۱۳) معرفی مسائل و قوانین مربوط به سرگذری، معافیت تحصیلی و امریه
- (۱۴) ارائه خدمات خاص ویژه دانشجویان خارجی
- (۱۵) معرفی انواع بیمه‌های دانشجویی دارای تخفیف
- (۱۶) صفحه ویژه نقل و انتقالات دانشجویی
- (۱۷) صفحه ویژه ارائه شغل‌های پاره وقت، اخبار استخدامی
- (۱۸) معرفی خوابگاه‌های دانشجویی معتبر
- (۱۹) دانلود رایگان نرم افزار و اپلیکیشن‌های تحصیلی و...
- (۲۰) ارائه راهکارهای کارآفرینی، استارت آپ و...
- (۲۱) معرفی مراکز تایپ، ترجمه، پرینت، صحافی و ... به صورت آنلاین
- (۲۲) راهنمای خرید آنلاین ارزی و معرفی شرکت‌های مطرح ..... (۲۳)



WWW.GhadamYar.Ir

WWW.PortaleDanesh.com

WWW.GhadamYar.Org

۰۹۱۲ ۳۰ ۹۰ ۱۰۸

باما همراه باشید...

۰۹۱۲ ۰۹ ۰۲ ۸۰۱

[www.GhadamYar.com](http://www.GhadamYar.com)

159

A

نام:

نام خانوادگی:

محل امضا:

صبح جمعه  
۹۵/۱۲/۶  
دفترچه شماره ۱۱ از ۲



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت علوم، تحقیقات و فناوری  
سازمان سنجش آموزش کشور

اگر دانشگاه اصلاح شود، مملکت اصلاح می‌شود.  
امام خمینی (ره)

## آزمون ورودی دوره‌های دکتری (نیمه‌تمکن‌گز) داخل

سال ۱۳۹۶

رشته امتحانی حقوق خصوصی (کدر شته ۲۱۵۷)

مدت پاسخگویی: ۱۲۰ دقیقه

تعداد سوال: ۹۰

عنوان مواد امتحانی، تعداد و شماره سوال‌ها

ردیف	مواد امتحانی	تعداد سوال	از شماره	تا شماره	ضریب
۱	مجموعه دروس تخصصی شامل (متون فقه (معاملات) – حقوق مدنی – حقوق تجارت)	۹۰	۱	۹۰	۴

این آزمون نمره منفی دارد.  
استفاده از کتاب قانون مجاز نیست.

اسفندماه - سال ۱۳۹۵

حق چاپ، تکثیر و منتشر مقالات به هر روش (الکترونیکی و ...) پس از برگزاری آزمون، برای تعبیه شخصی و حقوقی تنها با مجوز این سازمان مجاز می‌باشد و با متخلفین برای مقررات رفتار می‌شود.

**مجموعه دروس تخصصی شامل (عملون فقه (معاملات) - حقوق مدنی - حقوق تجارت):**

-۱ مستفاد از عبارت «ينعكس فى الاجاره كلياً دون الاعارة» در متن زیر، کدام مورد است؟  
**«كل ما يصح الانتفاع به مع بقاء عينه تصح اعارته و اجارته و ينعكس فى الاجارة كلياً دون الاعارة.»**

- ۱) كل ما لم يصح الانتفاع به مع بقاء عينه لاتصح اجارته دون اعارته.
- ۲) كل ما لم يصح الانتفاع به مع بقاء عينه لاتصح اعارته دون اجارته.
- ۳) كل ما لم يصح الانتفاع به مع بقاء عينه لاتصح اجارته و لا اعارته.
- ۴) كل ما لم يصح الانتفاع به مع بقاء عينه تصح اجارته دون اعارته.

-۲ در عبارت زیر، مقصود از «اصل» کدام است؟  
**«العلم يقدر المثمن كالثمن شرط باجماع اصحابنا و الاصل في ذلك ما تقدم من النبوي المشهور.»**

- ۱) الظاهر
- ۲) الراوح
- ۳) الدليل

-۳ براساس عبارت زیر، کدام مورد مشمول قاعده «كل عقد يضمن بصحيحيه يضم بفاسده» می شود؟  
**«المتباور من اقتضاء الصحيح للضمان اقتضائه بنفسه.»**

- ۱) عارية المضمونة
- ۲) عارية الذهب و الفضة
- ۳) الصلة المعوضة
- ۴) الصلح المعوض

-۴ مراد از «اصل» و «ظاهر» در عبارت زیر، به ترتیب چیست؟ در تعارض این دو، کدام یک بر دیگری مقدم می شود؟  
**«لو اذى المحال عليه فطلب الرجوع بما اذاه على المحيل لأنكاره الدين، تعارض الاصل و الظاهر.»**

- ۱) اصل برانت ذمه محال عليه به محیل - ظاهر حال مشغول الذمه بودن محال عليه به محیل - تقدم ظاهر بر اصل برانت
- ۲) اصل برانت ذمه محال عليه به محیل - ظاهر حال مشغول الذمه بودن محال عليه به محیل - تقدم اصل برانت بر ظاهر
- ۳) اصل اشتغال ذمه محال عليه به محیل - ظاهر حال مدیون نبودن محال عليه به محیل - تقدم اصل اشتغال بر ظاهر
- ۴) اصل اشتغال ذمه محال عليه به محیل - ظاهر حال مدیون نبودن محال عليه به محیل - تقدم ظاهر بر اصل اشتغال

-۵ در مسئله زیر، در فرض انجام کار از سوی اجير، مقتضای اصول شرعیه چیست؟  
**«لو جعل أجرة على نقل المتعاق في يوم بعينه و شرط عدم الأجرة في يوم آخر فالاولى الرجوع الى اصول الشرعيه.»**

- ۱) در هر دو فرض، استحقاق اجرت المثل دارد.
- ۲) در هر دو فرض، استحقاق هیج اجرتی را ندارد.
- ۳) در فرض اول، استحقاق اجرت المسمی و در فرض دوم، استحقاق اجرت المثل را دارد.
- ۴) در فرض اول، استحقاق اجرت المسمی و در فرض دوم، استحقاق هیج اجرتی را ندارد.

-۶ در عبارت «التوکیل فی الشراء یقتضیه بثمن المثل حالاً»، مراد از «حالاً» چیست؟  

- ۱) ثمن المثل، به نقد بلد باشد.
- ۲) ثمن المثل، حال باشد.
- ۳) مبیع، مدت دار نباشد.

-۷ عبارت زیر، با کدام مورد مطابقت دارد؟  
**«الشفعی يأخذ من المشتري لا من البايع و دركه عليه.»**

- ۱) شفیع مورد شفعه را از مشتری می گیرد، نه بایع و ضمان درک آن بر عهده مشتری است.
- ۲) شفیع مورد شفعه را از مشتری می گیرد، نه بایع و ضمان درک آن بر عهده بایع است.
- ۳) شفیع به طرفیت مشتری اخذ به شفعه می کند، نه بایع و ضمان درک آن بر عهده بایع است.
- ۴) شفیع به طرفیت مشتری اخذ به شفعه می کند، نه بایع و ضمان درک آن بر عهده مشتری است.

- ۸ در عبارت «لو استأجر علينا فله اجرتها باكثر مما استأجرها به للاصل»، مواد از اصل کدام است؟
- (۱) اصلة العدم
  - (۲) اصلة البراءة
  - (۳) اصلة الاباحة
- ۹ مستفاد از عبارت زیر، کدام است؟  
«يجب تسليم الثمن أولاً ثم الأخذ الآخر يرضي الشفيع بكونه في ذمته».
- (۱) شفيع در ابتدا ثمن را به مشتری تسليم می کند و سپس اخذ به شفعه می کند، مگر اینکه مشتری راضی شود که ثمن در ذمه شفیع باشد.
  - (۲) شفیع در ابتدا ثمن را به مشتری تسليم می کند و سپس مبیع را اخذ می کند، مگر اینکه مشتری راضی شود که ثمن در ذمه شفیع باشد.
  - (۳) شفیع در ابتدا ثمن را به مشتری تسليم می کند و سپس مبیع را اخذ می کند، مگر اینکه شفیع راضی شود که ثمن در ذمه او باشد.
  - (۴) شفیع در ابتدا ثمن را به مشتری تسليم می کند و سپس اخذ به شفعه می کند، مگر اینکه شفیع راضی شود که ثمن در ذمه او باشد.
- ۱۰ مطابق با عبارت زیر، پدر و جد پدری به چه مقدار می توانند از مهریه صغیره گذشت کنند؟  
«الصدق يملك بالجمعه للزوجه بالعقد ولو ليها الاجباري العفو عن البعض لا الجميع».
- (۱) از بعض مهریه، خواه نزدیکی واقع شده باشد یا نه.
  - (۲) از بعض مهریه، اگر طلاق قبل از نزدیکی واقع شده باشد.
  - (۳) از بعض نصف مهریه، خواه طلاق قبل از نزدیکی باشد یا بعد از آن.
  - (۴) از بعض نصف مهریهای که زوجه به واسطه طلاق قبل از نزدیکی، استحقاق دارد.
- ۱۱ در عبارت زیر، مواد از «مطلقًا» به ترتیب چیست؟
- «يجوز الضمان حالاً و مؤجلًا عن حال و مؤجل. ثم ان كان الدين حالاً رجع مع الاداء مطلقًا و ان كان مؤجلًا فلارجوع عليه الا بعد حلوله و ادائه مطلقًا»
- (۱) سواء كان الضمان حالاً أم مؤجلًا - سواء كان الضمان حالاً أم مؤجلًا
  - (۲) سواء حلّ أجل الضمان ام لا - سواء كان الضمان حالاً أم مؤجلًا
  - (۳) سواء كان الضمان حالاً أم مؤجلًا - سواء حلّ الدين ام لا
  - (۴) سواء حلّ أجل الضمان ام لا - سواء حلّ أجل الدين ام لا
- ۱۲ با توجه به استدلال ذیل عبارت زیر، استفاده حکم به جواز اجاره غیرمقدور التسلیم به ضمیمه چیزی که مالیت دارد از جواز بیع غیرمقدور التسلیم به ضمیمهای که مالیت داشته باشد، از چه بایی است؟  
«في الاجارة لابد ان يكون المتفعة مقدوراً على تسلیمها فلاتصح اجارة الابق و ان ضم اليه شيئاً متمولاً امكن الجواز كما يجوز في البيع لاحتمالها من الغرر ما لا يحتمله».
- (۱) قیاس مساوی
  - (۲) قیاس ادنی
  - (۳) قیاس اولویت
- ۱۳ در عبارت زیر، کلمه «منفعتها» به کدام مورد تعلق دارد؟
- «الاجارة هي العقد على تملّك المتفعة المعلومة بعوض معلوم و ايجابها اجرتك او اكريتك او ملكتك منفعتها سنة».
- (۱) اكريتك
  - (۲) اجرتك
  - (۳) ملكتك

۱۴- استدلال مذکور در عبارت زیر، از چه بابی است؟

«فى الاجارة لو عم العذر كالثلج المانع من قطع الطريق فالاقرب جواز الفسخ لكل منهما و مثله ما لو عرض مانع شرعى كخوف الطريق و يتحمل انفساخ العقد فى ذلك كله تنزيلاً للتعذر منزلة تلف العين.»

- (۱) قیاس
- (۲) اتحاد طریق
- (۳) استحقاق
- (۴) تمثیل

۱۵- در عبارت «لو اختلافاً في رد العين حلف المالك للأصل و المستأجر قبض لمصلحة نفسه، أو لا منظور از اصل چیست؟ ثانياً جمله «المستأجر قبض لمصلحة نفسه» به کدام قاعدة فقهی اشاره دارد؟

- (۱) برائت - احسان
- (۲) عدم رد - احسان
- (۳) عدم رد - اقدام

۱۶- در عبارت زیر، مرجع ضمیر در «له» و «بنفسه»، به ترتیب کدام است؟

«للمستأجر ان يوجر العين التي استأجرها الا مع شرط الموجر الاول عليه استيفاء المنفعة له بنفسه. حينئذ ان يوجر الا ان يشترط المستأجر الاول على الثاني استيفاء المنفعة له بنفسه.»

- (۱) المستأجر الثاني - المستأجر الاول
- (۲) المستأجر الاول - المستأجر الثاني
- (۳) المستأجر الاول - المستأجر الثاني
- (۴) المستأجر الثاني - المستأجر الاول

۱۷- مراد از «عند» در روایت نبوی(ص) (لاتبع ما ليس عندك)، کدام مورد است؟

- (۱) مجرد الملكية
- (۲) الحضور الحسني
- (۳) السلطنة التامة الفعلية
- (۴) مجرد السلطة

۱۸- متن زیر، با کدام مورد مطابقت دارد؟

«من احكام البيع والشراء انه لايجوز تأجيل الحال بزيادة فيه و لا بدونها.»

- (۱) جایز نیست بیعی که حال و نقد است مؤجل و مدتدار شود، چه به ثمن آن اضافه شده و چه از آن کسر شود.
- (۲) جایز نیست بیعی که حال و نقد است مؤجل و مدتدار شود، چه به ثمن آن اضافه شده و چه اضافه نشود.
- (۳) اگر بیعی که حال و نقد است مؤجل و مدتدار شود، چه به ثمن آن اضافه شده و چه از آن کسر شود، اجل مزبور لازم‌الوفا نیست.
- (۴) اگر بیعی که حال و نقد است مؤجل و مدتدار شود، چه به ثمن آن اضافه شده و چه اضافه نشود، اجل مزبور لازم‌الوفا نیست.

۱۹- با توجه به عبارت زیر در ارتباط با سفیه، حکم حاکم درباره ثبوت و زوال حجر، به ترتیب واحد چه جنبه‌ای است؟

«يثبت الحجر على السفيه بظهور سفهه و ان لم يحكم الحاكم به و لا يزول الا بحكمه.»

- (۱) تأسیسی - اعلامی
- (۲) اعلامی - تأسیسی
- (۳) اعلامی - اعلامی
- (۴) تأسیسی - تأسیسی

۲۰- مقصود از «آخر» در دو مسئله مندرج در عبارت زیر، به ترتیب چه کسی است؟

«فى المزارعة لو اختلافاً في المدة حلف منكر الزيادة و لو اختلافاً في الحصة حلف صاحب البذر و لو اقاما بيته قدّمت بيته آخر فى المسألتين.»

- (۱) العامل - من ليس له بذر
- (۲) العامل - مالك الأرض
- (۳) من ليس له بذر - العامل
- (۴) مالك الأرض - العامل

- ۲۱ در عبارت زیر، مرجع ضمیر در «دفع»، «رضی»، «انقطع» و «تغیر»، به ترتیب کدام است؟  
**«في السلف اذا دفع فوق الصفة وجب القبول و دونها لا يجب ولو رضي به لزم ولو انقطع عند الحلول تغيير بين الفسخ والصبر».**

- (۱) المسلم فيه، المسلم، المسلم فيه، المسلم  
(۳) المسلم فيه، المسلم فيه، المسلم فيه، المسلم

- ۲۲ کدام مورد، مثال مناسبی برای عبارت زیر است؟  
**«في الصرف و يشترط فيه التقابل في المجلس ... او رضاه بما في ذمته قبضاً بوكالته في القبض لما في ذمته و ذلك فيما إذا اشتري بما في ذمته نقداً آخر».**

- (۱) شخص «الف» از شخص «ب» یک دینار طلب دارد و علاوه بر آن از شخص «ب» ده درهم نیز خریداری می‌کند و شخص «الف» می‌پذیرد که هم یک دینار و هم ده درهم بر ذمه شخص «ب» باشد و این به منزله قبض است.  
(۲) شخص «الف» از شخص «ب» ده درهم را به یک دینار خریداری می‌کند و به او وکالت می‌دهد که آن ده درهم در ذمه او باشد و شخص «ب» هم متقابلاً به شخص «الف» وکالت می‌دهد که آن یک دینار در ذمه او باشد.  
(۳) شخص «الف» از شخص «ب» یک دینار طلب دارد و شخص «الف» با آن یک دینار، ده درهم از شخص «ب» خریداری می‌کند و شخص «ب» را وکیل در قبض آن ده درهم می‌کند.  
(۴) شخص «الف» با شخص «ب» بیع صرف انجام می‌دهد اما فقط یک طرف عوض را قبض می‌کند و طرف دیگر می‌پذیرد که عوض در ذمه طرف مقابل باشد، و این به منزله تقابلی است.

- ۲۳ مقصود از «مطلقاً» در عبارت زیر، کدام است؟  
**«يرجع المشتري على البائع بالثمن إن كان باقياً عالماً كان أو جاهلاً و إن تلف قيل لارجوع به مع العلم وهو بعيد مع توقيع الاجازة لاته حينئذ لم يبحه له مطلقاً بل دفعه متوقعاً لكونه عوضاً عن المبيع فيكون مضموناً له».**

- (۱) اعم از اینکه آن ثمن به عنوان عوض مبيع قرار بگیرد یا قرار نگیرد.  
(۲) اعم از اینکه مشتری عالم به فضولی بودن بیع باشد یا نباشد.  
(۳) اعم از اینکه مالک اصلی بیع را تنفیذ کند یا نکند.  
(۴) اعم از اینکه بیع فضولی باشد یا نباشد.

- ۲۴ ما هو الصحيح فيما لو انقطع المسلم فيه عند الحلول؟  
(۱) تغیر المسلم بين الفسخ فيأخذ الثمن و الصبر.  
(۲) يبطل البيع.  
(۳) ينفسخ البيع.

- ۲۵ ما هو حكم استرداد الاجل في عقد القرض؟

- (۱) يلزم لماله و لغيره.  
(۲) لا يلزم لماله ولا لغيره.  
(۳) يلزم لماله لا لغيره.

- ۲۶ ما هو الصحيح فيما لو ضمن للمشتري درك ما يحدده من بناء او غرس؟

- (۱) يصح الضمان لأن ما يضمن بصحيحة يضمن ب fasde.  
(۲) لا يصح الضمان الا اذا كان الضمان هو البائع.  
(۳) لا يصح الضمان لانه ضمان لما لم يجب.  
(۴) يصح الضمان لوجود سببه حال العقد.

- ۲۷ - ما هو الحكم لو اختلف المالك و الممسك في الرهن و الوديعة بان قال المالك: هو وديعة و قال الممسك: هو رهن؟

- (۱) حلف المالك.
- (۲) حلف الممسك.
- (۳) تحالفاً و بطل الرهن و الوديعة.
- (۴) حلف المالك ان انكر الدين، و الممسك ان اعترف له المالك بالدين.

- ۲۸ - ما هو الصحيح لو استئجار للرهن و تلف العين المعاشر؟

- (۱) ضمن الراهن سواءً كان التلف بعد الرهن ام قبله.
- (۲) لا يضمن الراهن سواءً كان التلف بعد الرهن ام قبله.
- (۳) ضمن الراهن اذاً كان التلف بعد الرهن.
- (۴) لا يضمن الراهن اذاً كان التلف بعد الرهن.

- ۲۹ - ما هو الصحيح في الاجير الخاص ان عمل لغيره في الوقت المختص؟

- (۱) ان كان عمله تبرعاً و كان العمل ممالة اجرة في العادة تخير المستأجر مع عدم فسخ عقده بين مطالبة من شاء منهاجاً باجرة المسمى و الآلا فلا شيء.
- (۲) ان كان عمله بجعله تخير المستأجر مع عدم فسخ اجراته فيأخذ اجرة المثل و عدمه فيرجع باجرة المسمى.
- (۳) ان كان عمله بعقد اجرة يختار المستأجر بين فسخ عقد نفسه و بين ابقاءه.
- (۴) لو حاز الاجير شيئاً من المباحثات و لو بنية التملك لم يملكه.

- ۳۰ - در خصوص پذیرش اقرار مقلّس، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) یقبل بعين و دین.
- (۲) یقبل بعين دون دین.
- (۳) لا یقبل بعين و لادین.
- (۴) یقبل بدین دون عین.

- ۳۱ - شرکت پیمانکاری در برابر وزارت نیرو، احداث یک سد جهت بهره‌برداری در امر کشاورزی منطقه را بر عهده می‌گیرد. اگر در مدت قرارداد سد را آماده نکند، براساس حقوق ایران، مستول کدام یک از خسارات زیر است؟

- (۱) قیمت آبیهای هدررفته
- (۲) قیمت آبیهای هدررفته و خسارات باغات مردم که در اثر کم‌آبی آسیب دیده‌اند.
- (۳) قیمت آبیهای هدررفته و منافعی که با بهره‌برداری از آب سد در امر کشاورزی حاصل می‌شد.
- (۴) قیمت آبیهای هدررفته و خسارات باغات و منافعی که با بهره‌برداری از آب سد حاصل می‌شده است.

- ۳۲ - تبعه خارجی مطابق قراردادی که در ایران با یک ایرانی منعقد می‌کند، تعهد می‌کند ملک مسکونی خود را که در خارج واقع است، به قیمت معلوم به طرف ایرانی بفروشد. در صورتی که تبعه خارجی هنگام قرارداد ۱۹ ساله بوده و مطابق قانون کشور متبع وی سن بلوغ ۲۱ سال باشد، قرارداد مذبور چه حکمی دارد؟

- (۱) اگر مطابق قانون آن کشور، ملک املاک برای بیگانگان مجاز باشد، صحیح است.
- (۲) در صورتی که محل اقامت تبعه خارجی در ایران باشد، صحیح است.
- (۳) صحیح است.
- (۴) باطل است.

- ۳۳ - ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ پیش‌پرداخت، که متعاقب یک قرارداد پیمانکاری صادر می‌شود، چه ماهیتی دارد؟

- (۱) تعهد تبعی
- (۲) تعهد مستقل
- (۳) ضمان تضامنی
- (۴) ضمان نقل ذمه به ذمه

- ۳۴ - ضمن قرارداد فروش دو واحد از مغازه‌های یک پاساز جدیدالاحداث به یک طلافروش، خریدار بر فروشنده شرط می‌کند که حق فروش سایر مغازه‌ها را جز برای طلافروشی نداشته باشد. شرط یادشده چه شرطی است و بر فرض صحت قرارداد فروش برای غیر طلافروشی، مشروطله چه حقی دارد؟

- (۱) شرط نتیجه و جلوگیری از اشتغال به غیر طلافروشی
- (۲) شرط فعل مثبت و الزام مشروط‌علیه به رعایت شرط
- (۳) شرط فعل منفی و فسخ قرارداد مشروط‌فیه
- (۴) شرط نتیجه و فسخ قرارداد مشروط‌فیه

- ۳۵ - بهموجب قرارداد، یک شرکت تأسیساتی عملیات نصب دستگاه‌های سرمایشی و گرمایشی یک مجتمع در حال احداث را به ازای هر مترمربع دویست‌هزار ریال برعهده می‌گیرد. اگر هنگام عقد، متراژ کل ساختمان معلوم نباشد، قرارداد چه وضعیتی دارد؟

- (۱) برای یک مترمربع صحیح است و نسبت به بقیه، مطابق مراضات حاصله، اجرت تعیین‌شده پرداخت می‌شود.
- (۲) برای یک مترمربع صحیح و نسبت به بقیه، باطل است.
- (۳) باطل است.
- (۴) صحیح است.

- ۳۶ - مجید در محله خود آگهی داده که هر کس انگشت‌یاقوت من را پیدا کند، نصف آن متعلق به یابنده است. جواد بدرغم عدم آگاهی از ارزش انگشت‌یاقوت با تلاش و جستجو انگشت‌یاقوت را پیدا می‌کند و بدون ضرورت نزد ثالثی و دیگر می‌گذارد. هر یک از جuale و دیگر چه حکمی دارند؟

- (۱) جuale باطل و دیگر صحیح است.
- (۲) هر دو صحیح‌اند.
- (۳) هر دو باطل‌اند.
- (۴) جuale صحیح و دیگر باطل است.

- ۳۷ - شخصی ویلای کنار دریای خود را طی قراردادی در تهران به دیگری می‌فروشد و کلید آن را تسليم خریدار می‌کند، در حالی که خریدار به رؤیت سابق در یک‌سال پیش از معامله اکتفا می‌کند. سه ماه پس از قرارداد خریدار به شمال مسافت می‌کند و می‌بیند که در اثر پیشروی آب دریا، ویلا به زیر آب رفته است. درصورتی که معلوم نباشد ویلا پیش از عقد یا پس از عقد به زیر آب رفته است، معامله چه وضعیتی دارد؟

- (۱) معامله منفسخ است.
- (۲) صحیح است، لیکن خریدار خیار رؤیت دارد.
- (۳) باطل است.
- (۴) صحیح و غیرقابل فسخ است.

- ۳۸ - پس از قرارداد فروش یک تن برنج، خریدار مدعی است یک تن برنج ایرانی خریده و فروشنده مدعی است یک تن برنج خارجی فروخته است. بر فرض فقدان دلیل، حکم دعوی چیست؟

- (۱) صحبت معامله و لزوم تحويل برنج ایرانی
- (۲) صحبت معامله و لزوم تحويل برنج خارجی
- (۳) بطلان معامله

- ۳۹ - شخص متعهد با وجود دسترسی به شخص متعهدله، مال موردنیتی را به نماینده وی تحويل می‌دهد. اگر گیرنده وکالت در قبض داشته باشد و مال مزبور نزد او تلف شود، آیا متعهد اصلی در این خصوص مسئولیتی دارد؟

- (۱) با وجود دسترسی به شخص متعهدله، تحويل موردنیتی به نماینده جایز نبوده و متعهد در هر حال مستحول است.
- (۲) درصورت تعدی و تغییر وکیل، متعهد مستحول جبران خسارت وارد است.
- (۳) صرفاً درصورت تعدی و تغییر وکیل، متعهد مسئولیتی ندارد.
- (۴) در هر حال مسئولیتی ندارد.

- ۴۰ شخصی که زمین کشاورزی خود را به دیگری اجاره داده است، پس از یک سال و چند ماه علیه مستأجر دادخواست خلع ید و مطالبه اجرت المثل مازاد بر یک سال می‌دهد. اگر مستأجر بگوید اجاره ما سه ساله بوده و هیچ‌کدام شاهد یا سندی نداشته باشند، حکم قضیه چیست؟

- (۱) مازاد بر مدت یک سال رابطه استیجاری منتفی است، مگراینکه مطابق عرف محل اجاره این نوع زمین سه ساله باشد.
- (۲) در هر حال، مازاد بر مدت یک سال رابطه استیجاری منتفی است و متصرف برای مدت مازاد، باید اجرت المثل بدهد.
- (۳) اجاره تا پایان سه سال استصحاب می‌شود.
- (۴) دادگاه حکم به تحالف می‌دهد.

- ۴۱ به موجب قرارداد، بازرگانی متعهد می‌شود ظرف سه سال، پنبه موردنیاز یک شرکت تولیدی را هر ماهه تهیه و به قیمت روز به شرکت پفروش و شرکت نیز متعهد می‌شود پنبه موردنیاز کارخانه خود را فقط از او خریداری کند. اگر بعد از ۶ ماه، قرارداد اصلی با توافق طرفین اقاله شود، اثر اقاله چیست؟

- (۱) خاتمه قرارداد و سقوط تعهدات طرفین
- (۲) خاتمه قرارداد و سقوط تعهدات و استرداد عوضین
- (۳) خاتمه قرارداد و استرداد مثل پنبه‌های تحویلی و استرداد ثمن
- (۴) خاتمه قرارداد و پرداخت قیمت پنبه‌های تحویلی به قیمت روز اقاله و استرداد ثمن پرداختی

- ۴۲ اگر شرکتی مطابق قرارداد تعهد به تسلیم یک دستگاه ماشین آلات معین داشته باشد و سپس طرفین توافق کنند که شرکت به جای آن، مبلغی پول معادل قیمت روز آن دستگاه را پرداخت کند، توصیف حقوقی توافق مزبور چیست؟

- (۱) تهاتر قراردادی
- (۲) تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل موضوع
- (۳) صلح دین

- ۴۳ بر فرض پذیرش اعتبار عقد معلق، اثر عقد پیش از تحقق معلق علیه چیست؟

- (۱) تعهد به حفظ عقد
- (۲) تعهد به حفظ وضعیت مورد عقد
- (۳) تا حصول معلق علیه، هیچ اثری ندارد.

- ۴۴ اگر گفته شود پیش از حصول معلق علیه، ماهیت و آثار عقد معلق وجود ندارد اما با وقوع معلق علیه، ماهیت عقد و آثار آن از زمان انشاء مؤثر است، تحلیل عقد معلق به کدام یک از صورت‌های زیر است؟

- (۱) صورت واجب معلق
- (۲) تعلیق انشاء بر وقوع منشاء
- (۳) مشروط واجب مشروط

- ۴۵ اگر شرکت عرضه کننده مواد غذایی مقدار یکصد تن شکر را از کارخانه‌ای بخرد و قصد داشته باشد که شکر را با آب و مواد دیگر مخلوط نموده و به عنوان عسل طبیعی به فروش برساند، معامله شکر چه حکمی دارد؟

- (۱) صحیح است.
- (۲) باطل است.

- (۳) اگر فروشنده از قصد خریدار به نوعی آگاه شده باشد، عقد باطل است.
- (۴) اگر اعلام این مطلب، صراحتاً در گفت‌وگوهای طرفین هنگام معامله آمده باشد، عقد باطل است.

- ۴۶ پس از فروش ده تن گندم به مبلغ ده میلیون تومان، خریدار و فروشنده توافق می‌کنند که به جای ده تن گندم، ده تن ذرت که ارزش آن دهونیم میلیون تومان است، به خریدار تحویل داده شود. در صورت اقاله عقد بیع توسط طرفین، فروشنده مستحق دریافت چه چیزی است؟

- (۱) ده تن ذرت
- (۲) ده میلیون تومان وجه نقد
- (۳) ده تن گندم

- ۴۷ شخصی ملک متعلق به برادر خود را بدون اذن وی می‌فروشد و ثمن را تحويل می‌گیرد و در برابر خریدار تعهد می‌کند که رضایت برادرش را جلب کند. اگر مالک راضی به فروش نشود، خریدار مستحق چه چیزی است؟

- (۱) استرداد مبلغ اسمی ثمن و خسارات ناشی از بطلان معامله
- (۲) استرداد ثمن و خسارات ناشی از کاهش ارزش ثمن
- (۳) مطالبه ثمن معادل قیمت روز مبیع و خسارات
- (۴) استرداد مبلغ اسمی ثمن

- ۴۸ در ضمن قرارداد فروش کامیون بر خریدار شرط می‌شود که آن را برای حمل مواد مخدر به ثالثی اجاره دهد. شرط و عقد چه وضعیتی دارند؟

- (۱) بیع و شرط اجاره صحیح است اما مستأجر نباید از کامیون در امر نامشروع استفاده کند.
- (۲) قرارداد به جهت نامشروع بودن جهت، باطل است.
- (۳) شرط باطل ولی عقد صحیح است.
- (۴) شرط و عقد هر دو باطل است.

- ۴۹ پس از انعقاد عقد اجاره و انجام عمل توسط اجیر، معلوم می‌شود که اجیر هنگام عقد مجذوب ادواری بوده است. کدام مورد درخصوص استحقاق وی، صحیح است؟

- (۱) مستحق اجرت المثل است.
- (۲) مستحق اجرت المسمی است.
- (۳) مستحق اجرت المثلی به میزان اجرت المسمی است.
- (۴) اگر ولی مجذوب اجاره را تنقیذ کند، مستحق اجرت المسمی است.

- ۵۰ عامل در انجام عمل مورد جعله مکرر بوده و پس از انجام عمل، جعله را رد می‌کند. کدام مورد درخصوص میزان استحقاق وی، صحیح است؟

- (۱) مستحق جعل است.
- (۲) مستحق اجرت المثل است.
- (۳) اساساً مستحق چیزی نیست.
- (۴) اگر عمل به دستور جاعل انجام شده، مستحق جعل است.

- ۵۱ مدت عقد اجاره به پایان رسیده اما مستأجر بدون اذن مالک، عین مستأجره را مدتی در تصرف خود نگه می‌دارد. درخصوص مسؤولیت شخصی که ضامن مستأجر در پرداخت اجاره‌بها بوده، کدام مورد صحیح است؟

- (۱) ضامن اجاره‌بها و خسارات عین مستأجره است.
- (۲) در صورت تأديه شدن اجاره‌بها، ضامن چیزی نیست.
- (۳) نسبت به مدت قرارداد، ضامن اجرت المسمی و نسبت به تصرفات بعدی ضامن اجرت المثل است.
- (۴) نسبت به مدت قرارداد، ضامن اجرت المسمی و نسبت به تصرفات پس از آن، فقط به میزان اجاره تعیین شده ضامن اجرت المثل است.

- ۵۲ پس از فروش خانه‌ای به مبلغ ده میلیون تومان و قبل از پرداخت ثمن حالاً، طرفین توافق می‌کنند که مبلغ مذکور به مدت سه ماه به عنوان قرض در ذمه خریدار باقی بماند. در قرارداد بیع شرط شده است در صورت عدم پرداخت ثمن، فروشنده حق فسخ دارد. اگر خریدار در پرداخت مبلغ مذکور کوتاهی ورزد، کدام مورد در اختیار فروشنده است؟

- (۱) فسخ قرارداد تبدیل تعهد به منظور استفاده از خیار تأخیر ثمن
- (۲) استفاده از خیار تأخیر ثمن، در صورت وجود شرایط آن
- (۳) فسخ قرارداد بیع به استناد خیار شرط معلق
- (۴) الزام خریدار به پرداخت مبلغ قرض

- ۵۳ - حجر مودع پس از عقد و دیعه، با توجه به مقررات قانون مدنی، کدام وضعیت را ایجاد می‌کند؟

- (۱) امانت مالکانه تبدیل به امانت قانونی می‌شود و امین پس از مطالبه قیم، مکلف به رد موردمانت است.
- (۲) امانت مالکانه تبدیل به امانت قانونی می‌شود و امین بدون مطالبه قیم، مکلف به رد موردمانت است.
- (۳) امانت همچنان مالکانه است و تنها در صورت مطالبه مالک، تکلیف به رد موردمانت وجود دارد.
- (۴) امانت مالکانه همچنان باقی است و در صورت مطالبه قیم، امین مکلف به رد است.

- ۵۴ - به موجب حکم دادگاه، پدری ملزم به پرداخت نفقة آتی فرزند خود شده است. ضمانت مدنی در مورد این تعهد، چه وضعیتی دارد؟

- (۱) پس از صدور حکم دادگاه می‌توان ضمانت کرد، زیرا در این صورت پدر مديون می‌شود.
- (۲) چون سبب دین موجود است، ضمانت صحیح است.
- (۳) ضمانت معتبر نیست.
- (۴) ضمانت صحیح است.

- ۵۵ - بر خوبیدار شرط شده که مال معینی را که در ملکیت و تصرف او است در رهن طلب فروشنده قرار دهد، اما خوبیدار عمل به شرط نمی‌کند. مشروطله از چه حقی بخوردار است؟

- (۱) الزام مشروطعلیه یا فسخ قرارداد اصلی
- (۲) در صورت عدم اجرای حکم الزام مشروطعلیه، مشروطله حق فسخ دارد.
- (۳) در صورت عدم اجرای حکم الزام مشروطعلیه، دادگاه مال مذکور را به رهن می‌دهد.
- (۴) با توجه به درج شرط در قرارداد، مشروطله می‌تواند آن را به عنوان رهن قبض کند.

- ۵۶ - اگر متعهد در مقام وفای به عهد، مال غیر را بدون اذن وی به طلبکار تسلیم کند، چه اثر حقوقی بر آن مترتب است؟

- (۱) تعهد ایفاء نمی‌شود اما فقط تأدیه‌کننده در برابر مالک مال مسئول است.
- (۲) در صورت اثبات تعلق مال به غیر، تأدیه‌کننده (متعهد) می‌تواند آن را استرداد کند.
- (۳) تعهد ایفاء نمی‌شود اما طلبکار ملزم به رد مال به مالک یا تأدیه‌کننده (متعهد) است.
- (۴) تعهد متعهد ساقط نمی‌شود و متعهد و طلبکار هر دو در برابر مالک مسئول هستند.

- ۵۷ - مردی که دارای زوجه دائمی است، در حادثه تصادف اتومبیل از دنیا می‌رود و سایر بستگان حین‌الفوت او یک برادرزاده امی و یک خواهر ابیونی است که در تصادف همراه وی فوت می‌کند و فرزندی در شکم خواهر فوت شده بوده که پیشکان وی را نجات می‌دهند. اگر زمان فوت مرد معلوم، لیکن زمان فوت خواهر از حیث تقدم و تأخیر مجهول باشد، سهم‌الارث برادرزاده و خواهرزاده از ترکه مرد متوفی چقدر است؟

- (۱) برادرزاده  $\frac{3}{4}$  ترکه را ارث می‌برد و خواهرزاده ارث نمی‌برد.
- (۲) برادرزاده ارث نمی‌برد و خواهرزاده نصف ترکه را به فرض و  $\frac{1}{4}$  را به قرابت ارث می‌برد.
- (۳) برادرزاده  $\frac{1}{4}$  ترکه را به قرابت ارث می‌برد و خواهرزاده هم نصف ترکه را به فرض می‌برد.
- (۴) برادرزاده  $\frac{1}{4}$  را به فرض می‌برد و خواهرزاده نصف ترکه را به فرض و مابقی را به قرابت ارث می‌برد.

- ۵۸- متعاقب مکاتبات یک شرکت ایرانی و یک شرکت چینی درخصوص معامله کالای با اوصاف و مقدار معین، طرف چینی بروفرمایی حاوی ایجاد و شروط مهم معامله برای طرف ایرانی می‌فرستد و طرف ایرانی در پاسخ ایمیلی را ارسال نموده و می‌نویسد اگر پنج درصد تخفیف بدهدید ایجاد شما را می‌پذیرم. اگر فروشنده چینی کالا را از طریق یک شرکت حمل و نقل برای خریدار ایرانی ارسال نموده لیکن اسناد کالا را نزد خود نگه داشته باشد، از نظر حقوق ایران مبنی بر مبانی فقهی وضعیت معامله چگونه است و محل انعقاد آن کجاست؟

- (۱) عقدی واقع نشده است و مکان انعقاد هم منتفی است.
- (۲) عقد واقع شده است و مکان انعقاد آن ایران است.
- (۳) عقد واقع شده است و مکان انعقاد آن چین است.
- (۴) اگر فروشنده نسبت به شرط مزبور اعتراض نداشته باشد عقد واقع شده و محل انعقاد آن ایران است.

- ۵۹- در ضمن عقد نکاح، زوجه بر زوج شرط می‌کند که مالکیت اتومبیل سواری معین خود را به پدر زوجه منتقل نماید، وضعیت حقوقی شرط و تأثیر آن بر عقد نکاح در صورت مستحق للغير بودن اتومبیل چیست؟

- (۱) شرط باطل است و بطلان آن به مشروطله حق فسخ می‌دهد.
- (۲) شرط صحیح است و عدم اجرای آن، تأثیری بر وضعیت حقوقی عقد نکاح ندارد.
- (۳) شرط صحیح است و در صورت ممتنع بودن اجرای آن، زوجه حق فسخ نکاح را دارد.
- (۴) صحت شرط منوط به قبول ثالث (پدر زوجه) است و بطلان آن، تأثیری بر وضعیت حقوقی عقد نکاح ندارد.

- ۶۰- متعاقب فروش حصه از ملک مشترک، خریدار نیز آن را به شخص ثالثی فروخته و تحويل می‌دهد. شریک دیگر با پرداخت قیمت به مشتری اولأخذ به شفعه و آن را تصرف می‌کند. پس از چند سال معلوم می‌شود حصه مزبور مستحق للغير بوده است. اگر مالک اصلی اجرت المثل منافع ملک خود را مطالبه کند، مسئولیت مشتری اول و شفیع در این باره چگونه است؟

- (۱) مشتری اول، ضامن منافع مستوفات زمان تصرف خود و مابعد خود است و شفیع، ضامن منافع مستوفات زمان تصرف خود است.
- (۲) مشتری اول، ضامن منافع مستوفات زمان تصرف خود و مشتری دوم است و شفیع، ضامن منافع مستوفات زمان تصرف خود است.
- (۳) مشتری اول، ضامن منافع مستوفات و غیرمستوفات زمان تصرف خود و مشتری دوم است و شفیع، ضامن منافع مستوفات و غیرمستوفات زمان تصرف خود است.
- (۴) مشتری اول، ضامن منافع مستوفات و غیرمستوفات زمان تصرف خود و مابعد خود است و شفیع، ضامن منافع مستوفات و غیرمستوفات زمان تصرف خود است.

- ۶۱- اگر صادرکننده سند تجاری دلایلی ارائه کند که در هنگام صدور سند مکرر بوده است، این امر چه تأثیری در وضعیت قانونی سند تجاری و حقوق دارنده آن دارد؟

- (۱) موجب عدم نفوذ و بی اعتباری سند تجاری است.
- (۲) موجب معافیت صادرکننده از تعهد برآتی در برابر انتقال گیرنده سند تجاری می‌شود.
- (۳) فقط موجب معافیت صادرکننده از تعهد برآتی در برابر اولین دارنده سند تجاری است.
- (۴) اگر سند گردش کرده است، ایراد یا دفاع مزبور، در برابر انتقال گیرنده سند تجاری مسموع نیست.

- ۶۲- ماهیت ضمانت در اسناد تجاری چیست؟

- (۱) ضمان معلق بر عدم تأدیه وجه سند تجاری در سررسید
- (۲) تعهد فرعی به تبع تعهد مضمون عنه در سند تجاری
- (۳) تضمین تأدیه شدن وجه سند تجاری در سررسید
- (۴) ضم ذمه به ذمه

- ۶۳- برات قبول شده به لحاظ نتیجه و اثر حقوقی، با کدام یک از تأسیس‌های حقوقی زیر شباخت بیشتری دارد؟

- (۱) حواله
- (۲) ضمانت تضامنی
- (۴) تبدیل تعهد به اعتبار تبدیل متعهدله
- (۳) نمایندگی پرداخت

-۶۴ در خصوص شرکت مختلط غیرسهامی، کدام مورد صحیح نیست؟

- ۱) شریک با مسئولیت محدود، معادل سهم الشرکه خود، مستول قروض شرکت در قبل از ورود خود است، ولو اینکه شرکت با نام دیگری فعالیت می‌کرده است.
- ۲) در هر مورد که شریک با مسئولیت محدود معامله‌ای را با قصد وکالت از طرف شرکت انجام دهد، ضامن تعهدات ناشی از آن معامله نیست.
- ۳) در مورد معاملاتی که شرکت قبل از ثبت داشته است، شریک با مسئولیت محدود ضامن است.
- ۴) اداره شرکت منحصرأ در اختیار شریک یا شرکای ضامن است.

-۶۵ بخشی از محموله کالای درحال حمل از ایران به ترکیه مفقود شده و مالک کالا غرامت خود را از حمل‌کننده دریافت کرده است. ۶ ماه پس از دریافت غرامت، کالای مفقودی پیدا می‌شود. براساس کنوانسیون حمل و نقل بین‌المللی جاده‌ای کالا، مالک چه حقی نسبت به آن دارد؟

- ۱) می‌تواند درخواست تحويل کالا را بنماید، اگر هنگام دریافت غرامت، تقاضا کرده پیدا شدن کالا را به او اطلاع دهنده.
- ۲) اگر غرامت شامل قیمت کالا و سایر خسارات بوده است، هیچ حقی نسبت به کالای پیدا شده ندارد.
- ۳) در هر حال، می‌تواند درخواست تحويل کالا در مقابل استرداد غرامت را بنماید.
- ۴) هیچ حقی نسبت به کالای پیدا شده ندارد.

-۶۶ براساس نظریه تسکیلات یا سازماندهی تجاری، معیار تجاری بودن معامله یا عملیات تجاری کدام است؟

- ۱) موضوع حرفه تجاری
- ۲) فاعل عمل تجاری
- ۳) هدف معامله و فعالیت
- ۴) ظرف عمل تجاری

-۶۷ اگر حق العمل کار بدون رضایت آمر کالای او را به نسیبه بفروشد و یا کالا را نقد، اما کمتر از قیمت تعیین شده توسط آمر بفروشد، معاملات مذبور چه حکمی دارند؟

- ۱) هر دو صحیح و غیرنافذند.
- ۲) هر دو صحیح و نافذند.
- ۳) هر دو غیرنافذند.
- ۴) اولی صحیح و دومی غیرنافذ است.

-۶۸ مرسل‌الیه مال التجاره را قبول نکرده و متصدی حمل آن را در انبار خود نگه می‌دارد. در فرض تلف یا معیوب شدن کالا، مبنای مسئولیت متصدی حمل و نقل چیست؟

- ۱) مسئولیت مطلق
- ۲) فرض تقصیر
- ۳) فرض مسئولیت
- ۴) تعدی و تغیریط

-۶۹ دلال در کدام مورد، قانوناً مسئولیت تضامنی دارد؟

- ۱) اگر در معامله سهیم باشد.
- ۲) اگر در خصوص ارزش مال التجاره غلو و تقصیر کرده باشد.
- ۳) در صورت گم شدن اشیاء و اسنادی که در ضمن معامله به او داده شده است.
- ۴) اگر معامله توسط او واقع و استنادی راجع به آن معامله، بین طرفین و توسط دلال ردوبدل شود.

-۷۰ با توجه به ماده ۵۸۴ قانون تجارت ایران، شخصیت حقوقی یک مؤسسه خیریه ثبت شده با کدام‌یک از نظریات مطروحه درباره شخصیت حقوقی اشخاص حقوقی تطابق دارد؟

- ۱) نظریه ایجاد شخصیت حقوقی به اعتبار مؤسسین
- ۲) نظریه وجود واقعی یا حقیقی
- ۳) نظریه اموال تخصیص یافته برای هدف معین
- ۴) نظریه وجود فرضی یا مجازی شخص حقوقی

-۷۱ اگر شرکت با مسئولیت محدودی شریک یک شرکت نسبی باشد، ورشکستگی شرکت با مسئولیت محدود چه تأثیری در وضعیت شرکت نسبی دارد؟

- ۱) سبب ورشکستگی شرکت نسبی می‌شود.
- ۲) می‌تواند منجر به انحلال شرکت نسبی شود.
- ۳) می‌تواند منجر به ورشکستگی شرکت نسبی شود.
- ۴) هیچ تأثیری در وضعیت حقوقی شرکت نسبی ندارد.

- ۷۲ معامله قبل از توقف تاجر به علت آنکه متنضم ضروری بیش از ربع قیمت بوده است، فسخ می‌شود اما عین مال موضوع معامله در تصرف طرف معامله نیست. حکم قضیه در صورت مثلی بودن مورد معامله چیست؟

(۱) طرف معامله باید مثل مال مورد معامله را استداد کند.

(۲) طرف معامله باید تفاوت قیمت پرداخت شده و قیمت مال در هنگام تأدیه را بپردازد.

(۳) طرف معامله باید تفاوت قیمت پرداختی و قیمت واقعی مال حین المعامله را بپردازد.

(۴) طرف معامله باید تفاوت قیمت پرداخت شده و قیمت مال در هنگام فسخ معامله را بپردازد.

- ۷۳ در خصوص تبدیل شرکت تجاری، کدام مورد صحیح است؟

(۱) مالکیت اموال منتقل می‌شود، اما انحلال رخ نمی‌دهد.

(۲) مالکیت اموال منتقل نمی‌شود، اما انحلال رخ می‌دهد.

(۳) فرایند انتقال مالکیت اموال و انحلال رخ نمی‌دهد.

(۴) فرایند انتقال مالکیت اموال و انحلال رخ می‌دهد.

- ۷۴ احمد بابت اجرت ساخت و نصب یک بالابر، چکی را صادر می‌کند اما با طرح دو مستله «عدم مطابقت بالابر با قرارداد» و نیز «ورود خسارت ناشی از خرابی آن»، از پرداخت خودداری می‌کند. در صورت طرح دعوی چک، کدام مورد از ایرادات در برابر دارنده بلافصل سند تجاری قابل استناد است؟

(۱) فقط مورد اول ایراد محسوب می‌شود.

(۲) فقط مورد دوم ایراد محسوب نمی‌شود.

(۳) هر دو مورد، ایراد محسوب نمی‌گردند.

- ۷۵ افزایش سرمایه شرکت سهامی به روش افزایش تعداد سهام به کدام طریق، مجاز است؟

(۱) از یکی از دو محل آورده نقدی یا مطالبات

(۲) از ترکیب دو محل آورده نقدی و مطالبات

(۳) فقط از محل مطالبات

- ۷۶ تاجر و یا طلبکاران وی ظرف سه روز از تاریخ توقف، تقاضای صدور حکم ورشکستگی نکرده‌اند. کدام مورد صحیح است؟

(۱) کماکان تقاضای صدور حکم ورشکستگی پذیرفته می‌شود.

(۲) تقاضایی از سوی تاجر و یا طلبکاران پذیرفته نمی‌شود.

(۳) فقط تقاضای طلبکاران پذیرفته می‌شود.

(۴) فقط تقاضای تاجر پذیرفته می‌شود.

- ۷۷ حمید پس از اخذ گواهینامه عدم پرداخت چک، آن را به جعفر منتقل می‌کند. کدام مورد در خصوص امکان انتقال سند تجاری و حق مطالبه خسارت تأخیر تأدیه از صادرکننده، صحیح است؟

(۱) چک مزبور قابل انتقال نیست و لذا حق مطالبه وجه چک و خسارت تأخیر تأدیه منتفی است.

(۲) چک به عنوان سند تجاری منتقل می‌شود و جعفر حق مطالبه چک و خسارت تأخیر تأدیه را دارد.

(۳) چک به عنوان انتقال طلب ساده منتقل می‌شود اما جعفر حق مطالبه خسارت تأخیر تأدیه را ندارد.

(۴) چک به عنوان سند تجاری منتقل نمی‌شود، اما جعفر به عنوان انتقال گیرنده و جانشین دارنده، حق مطالبه خسارت تأخیر تأدیه را دارد.

- ۷۸ اگر زیان وارد به شرکت سهامی بیش از نصف شود، کاهش سرمایه اجباری است؛ زیرا بقای سرمایه ثبت شده قبلي، ..... است.

(۱) موجب کاهش بازدهی شرکت

(۲) مخلّ اعتماد سهامداران

(۳) مخلّ اعتماد اشخاص ثالث ناگاه

- ۷۹ «الف» بابت بدھی خود، چکی را در وجه «ب» صادر و او نیز آن را به «ج» منتقل می‌کند. با توجه به اصل عدم توجه ایرادات در برابر دارنده با حسن نیت سند تجاری، آیا دفاع «ب» مبنی بر اینکه از روی اشتباہ و در حالی که بدھکار نبوده آن را به «ج» انتقال داده است، قابل طرح و استناد است؟

(۱) فقط حق استناد به ایراد را دارد.

(۲) حق استناد به دعوی را دارد.

(۳) حق استناد به این ایراد با دفاع را ندارد.

- ۸۰ پیمانکار نصب دستگاه‌های گرمایشی، ورشكسته می‌شود. در این صورت، از نظر قانون تجارت، قراردادهای پیمانکاری در حال اجرا چه وضعیتی دارند؟
- (۱) منفسخ هستند.
  - (۲) کماکان معتبر هستند.
  - (۳) قابل فسخ از سوی مرجع تصفیه هستند.
  - (۴) قابل فسخ از سوی کارفرما هستند.
- ۸۱ دلال قرارداد احداث آپارتمان، در کدام مورد، مستحق دریافت حق دلالی قبل از تحقق شرط نیست؟
- (۱) آغاز اجرای پیمان به بیبود شرایط آب و هوایی موکول گردد.
  - (۲) پرداخت اولین قسط پیمان به اخذ پروانه ساختمان مشروط شود.
  - (۳) انفاسخ پیمان، به عدم پرداخت پیش‌پرداخت از سوی کارفرما مشروط شود.
  - (۴) پادار شدن قرارداد، به پرداخت پیش‌پرداخت از سوی کارفرما مشروط شود.
- ۸۲ رأی اکثریت در مجتمع عمومی شرکت‌های سهامی نسبت به کدام تصمیمات مؤثر است؟
- (۱) تغییر تابعیت و تبدیل شرکت
  - (۲) تغییر موضوع و تبدیل شرکت
  - (۳) اخراج سهامدار و تغییر موضوع
- ۸۳ در کدام فرض، اگر سایر امضاکنندگان سند تجاری، تأمین قابل قبول ندهند، باید فوراً وجه سند را به دارنده آن پیردازند؟
- (۱) صادرکننده چک، ورشكست شده باشد.
  - (۲) تاجر ورشكسته، محل علیه برات قبول شده باشد.
  - (۳) صادرکننده ورشكسته باشد و محل علیه، برات را قبول نکرده باشد.
  - (۴) تاجر ورشكسته، سفته‌ای را صادر کرده باشد.
- ۸۴ در خصوص دعوت مجتمع عمومی شرکت سهامی خاص از طریق روزنامه، کدام مورد صحیح است؟
- (۱) با هیچ شیوه دیگری، قابل جایگزینی نیست.
  - (۲) تنها شیوه ممکن به جای روزنامه، ارسال اظهارنامه رسمی است.
  - (۳) در اساسنامه می‌توان طریق دیگری مانند پست سفارشی را جایگزین روزنامه کرد.
  - (۴) با پیشنهاد هیئت‌مدیره و مصوبه مجمع عمومی می‌توان شیوه دیگری را جایگزین روزنامه کرد.
- ۸۵ فرهاد سفته‌ای را در وجه محمود صادر می‌کند و مقرر می‌شود سفته یک ماه قبل از سررسید، توسط حسن به محمود تسلیم شود. در صورتی که فرهاد قبل از تسلیم سفته به محمود، در اثر حادثه‌ای به اختلال مشاعر دچار شود، آیا محمود حق مطالبه وجه سفته را از صادرکننده دارد؟
- (۱) در هر حال، قابل وصول است.
  - (۲) آری، اگر حسن نماینده فرهاد باشد.
  - (۳) آری، اگر حسن نماینده محمود باشد.
- ۸۶ تاجری بعد از تاریخ توقف، بابت بدھی خود چکی در وجه یکی از طلبکاران خود صادر می‌کند. در صورت انتقال چک به دیگری، وضعیت قانونی چک و حقوق دارنده چک کدام است؟
- (۱) اعتبار چک به قوت خود باقی است، ولی به علت اینکه تاجر بعد از توقف حق تأدیه دیون خود را ندارد، دارنده در ردیف غرامی ورشكسته قرار نمی‌گیرد و صرفاً حق رجوع به ظهernoیس را دارد.
  - (۲) با توجه به اینکه چک مزبور صحیحاً صادر نشده است، ظهernoیس آن به عنوان سند تجاری فاقد اعتبار است و دارنده صرفاً بر اساس رابطه معاملاتی فیما بین، حق رجوع به ید قبلی خود را دارد.
  - (۳) با توجه به منع قانونی، عمل حقوقی صدور چک معتبر نبوده و دارنده در ردیف غرامی قرار نمی‌گیرد و دارنده صرفاً حق رجوع به ظهernoیس چک را دارد.
  - (۴) چک صحیحاً صادر شده است و دارنده در ردیف غرامی قرار می‌گیرد. علاوه بر آن، حق رجوع به ظهernoیس را نیز دارد.

-۸۷ مدیر یک شرکت با مسئولیت محدود، به نمایندگی از شرکت سفته‌ای صادر کرده است. در برایر دارنده سفته، چه شخص (اشخاصی) مسئول هستند؟

- (۱) مدیر و شرکت، مسئولیت تضامنی دارند.
- (۲) فقط شرکت
- (۳) فقط مدیر
- (۴) مدیر و شرکت، مسئولیت مشترک دارند.

-۸۸ محمد چکی را به مبلغ یک میلیارد ریال در وجه احمد صادر کرده و سپس با ظهرنویسی به سعید انتقال می‌باید، در حالی که رضا و جعفر به عنوان ضامنان ظهرنویس جداگانه چک را امضا نموده‌اند. اگر به علت عدم وصول چک، دارنده به رضا رجوع نموده و مبلغ چک را از او دریافت کرده باشد، نامبرده به چه کسانی و به چه میزانی حق رجوع دارد؟

- (۱) محمد و احمد متضامناً برای تمام مبلغ چک
- (۲) محمد، احمد و جعفر متضامناً برای تمام مبلغ چک
- (۳) صرفاً به صادرکننده، یعنی محمد برای تمام مبلغ چک
- (۴) محمد و احمد برای تمام مبلغ چک و جعفر برای نیمی از مبلغ چک

-۸۹ کدام مورد درخصوص «برگ وثیقه»، صحیح نیست؟

- (۱) دارنده آن، حق درخواست صدور اجرائیه دارد.
- (۲) تمامی ظهرنویسان آن، در برایر دارنده مسئولیت تضامنی دارند.
- (۳) اولین ظهرنویسی «برگ وثیقه» به لحاظ ماهیت و آثار، با ظهرنویسی‌های بعدی آن متفاوت است.
- (۴) صادرکننده و تمامی ظهرنویسان آن، در برایر دارنده مسئولیت تضامنی دارند و علاوه‌بر آن، برای دارنده حق عینی ایجاد می‌کند.

-۹۰ کدام مورد درخصوص «وصف تحریدی سند تجاری»، صحیح است؟

- (۱) تعهد برانگیر پس از گردش و انتقال برات، وصف تحریدی پیدا می‌کند.
- (۲) با اولین انتقال و گردش سند تجاری، تعهد ظهرنویس وصف تحریدی پیدا می‌کند.
- (۳) تعهد صادرکننده در برایر ضامن خویش، با گردش سند تجاری وصف تحریدی پیدا می‌کند.
- (۴) تعهد صادرکننده در برایر شخصی که سند در وجه او صادر شده است، با گردش و انتقال سند تجاری وصف تحریدی پیدا نمی‌کند.

**قدم به قدم، همراه دانشجو...**



به اطلاع داوطلبان شرکت کننده در آزمون دکتری سال 1396 می رساند، در صورت تغایل می توانید حداکثر تا تاریخ 16/12/95 با مراجعه به سیستم پاسخگویی اینترنتی، نسبت به تکمیل فرم «اعتراض به کلید سوالات آزمون» اقدام نمایید. لازم به ذکر است نظرات داوطلبان فقط از طریق سامانه پاسخگویی اینترنتی و فرم مذکور دریافت خواهد شد و به موارد ارسالی از طرف دیگر و پس از تاریخ اعلام شده، به هیچ عنوان رسیدگی نخواهد شد.



گروه امتحانی	نشانه پاسخنامه	نوع دفترچه	عنوان دفترچه
علوم انسانی	1	A	حقوق خصوصی

شماره سوال	گزینه صحیح	شماره سوال	گزینه صحیح	شماره سوال	گزینه صحیح
1	1	31	1	61	2
2	3	32	4	62	3
3	2	33	2	63	1
4	2	34	1	64	2
5	4	35	3	65	1
6	3	36	4	66	3
7	1	37	3	67	2
8	4	38	2	68	4
9	2	39	4	69	1
10	4	40	1	70	4
11	1	41	1	71	2
12	3	42	3	72	3
13	3	43	2	73	3
14	2	44	4	74	1
15	4	45	1	75	2
16	1	46	3	76	1
17	3	47	4	77	4
18	4	48	3	78	3
19	2	49	1	79	3
20	1	50	2	80	2
21	4	51	2	81	4
22	3	52	4	82	2
23	1	53	1	83	3
24	2	54	3	84	1
25	2	55	3	85	3
26	4	56	4	86	4
27	1	57	2	87	2
28	3	58	1	88	1
29	2	59	2	89	4
30	3	60	4	90	4

خروج