



قدم به قدم، همراه دانشجو...

WWW.GhadamYar.Com

جامع ترین و به روزترین پرتال دانشجویی کشور (پرتال دانش)
با ارائه خدمات رایگان، تحصیلی، آموزشی، رفاهی، شغلی و...
برای دانشجویان

- ۱) راهنمای ارتقاء تحصیلی. (کاردانی به کارشناسی، کارشناسی به ارشد و ارشد به دکتری)
- ۲) ارائه سوالات کنکور مقاطع مختلف سالهای گذشته، همراه پاسخ، به صورت رایگان
- ۳) معرفی روش های مقاله و پایان نامه نویسی و ارائه پکیج های آموزشی مربوطه
- ۴) معرفی منابع و کتب مرتبط با کنکورهای تحصیلی (کاردانی تا دکتری)
- ۵) معرفی آموزشگاه ها و مراکز مشاوره تحصیلی معتبر
- ۶) ارائه جزوات و منابع رایگان مرتبط با رشته های تحصیلی
- ۷) راهنمای آزمون های حقوقی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- ۸) راهنمای آزمون های نظام مهندسی به همراه دفترچه سوالات سالهای گذشته (رایگان)
- ۹) آخرین اخبار دانشجویی، در همه مقاطع، از خبرگزاری های پربازدید
- ۱۰) معرفی مراکز ورزشی، تفریحی و فروشگاه های دارای تخفیف دانشجویی
- ۱۱) معرفی همایش ها، کنفرانس ها و نمایشگاه های ویژه دانشجویی
- ۱۲) ارائه اطلاعات مربوط به بورسیه و تحصیل در خارج و معرفی شرکت های معتبر مربوطه
- ۱۳) معرفی مسائل و قوانین مربوط به سربازی، معافیت تحصیلی و امریه
- ۱۴) ارائه خدمات خاص ویژه دانشجویان خارجی
- ۱۵) معرفی انواع بیمه های دانشجویی دارای تخفیف
- ۱۶) صفحه ویژه نقل و انتقالات دانشجویی
- ۱۷) صفحه ویژه ارائه شغل های پاره وقت، اخبار استخدامی
- ۱۸) معرفی خوابگاه های دانشجویی معتبر
- ۱۹) دانلود رایگان نرم افزار و اپلیکیشن های تخصصی و...
- ۲۰) ارائه راهکارهای کارآفرینی، استارت آپ و...
- ۲۱) معرفی مراکز تایپ، ترجمه، پرینت، صحافی و ... به صورت آنلاین
- ۲۲) راهنمای خرید آنلاین ارزی و معرفی شرکت های مطرح
- ۲۳)



WWW.GhadamYar.Ir

WWW.PortaleDanesh.com

WWW.GhadamYar.Org

۰۹۱۲ ۳۰ ۹۰ ۱۰۸

باما همراه باشید...

۰۹۱۲ ۰۹ ۰۳ ۸۰۱

www.GhadamYar.com

بسمه تعالی

کانون کارشناسان رسمی دادگستری

آزمون سراسری متقاضیان کارشناسی رسمی دادگستری

رشته معماری و شهرسازی

مدت آزمون: یک ساعت

تاریخ ۱۳۸۱/۲/۲۷

تذکرات:

- ۱ - به کلیه سئوالات هر گروه پاسخ فرمائید.
- ۲ - به هر پاسخ صحیح سه نمره مثبت و به هر پاسخ غلط یک نمره منفی تعلق میگیرد و در صورتیکه به هر سؤال بیش از یک پاسخ داده شود به پاسخ اینگونه سئوالات ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳ - استفاده از جزوه و کتاب آزاد بوده ولی مبادله آنها بین متقاضیان ممنوع است.
- ۴ - به سئوالات متقاضیان پاسخ داده نخواهد شد.
- ۵ - مهندسین راه و ساختمان (عمران) منحصرأ به گروه الف (سئوالات ۱۰۱ - ۱۱۵) ، مهندسین معمار و شهرساز منحصرأ به گروه ب (سئوالات ۲۰۱ - ۲۱۵) و مهندسین نقشه بردار منحصرأ به گروه ج (سئوالات ۳۰۱ - ۳۱۰) پاسخ فرمائید.

قدم به قدم، همراه دانشجو...

WWW.GhadamYar.Ir

گروه "ب" - سئوالات معماری و شهرسازی

سئوال ۲۰۱ - در ساختمانهای بنائی مقاوم در برابر زلزله ، حداکثر ارتفاع طبقه از روی کلاف افقی زیرین تا زیر سقف برابر است با :

۱ - ۴/۵ متر

۲ - ۴ متر

۳ - ۳/۵ متر

۴ - ۳ متر

سئوال ۲۰۲ - برای جلوگیری و یا کاهش خسارت زلزله ناشی از ضربه ساختمانهای مجاور بر اساس ضوابط موجود پايستی :

۱ - بناهای بیش از ۸ طبقه به وسیله درز انقطاع از هم جدا شوند و حداقل درز انقطاع در تراز هر طبقه مساوی $1/200$ ارتفاع تراز آن از روی شالوده باشد .

۲ - بناهای بیش از ۶ طبقه به وسیله درز انقطاع از هم جدا شوند و حداقل درز انقطاع در تراز هر طبقه مساوی $1/150$ ارتفاع تراز آن از روی شالوده باشد .

۳ - بناهای بیش از ۴ طبقه به وسیله درز انقطاع از هم جدا شوند و حداقل درز انقطاع در تراز هر طبقه مساوی $1/100$ ارتفاع تراز آن از روی شالوده باشد .

۴ - بناهای بیش از ۳ طبقه به وسیله درز انقطاع از هم جدا شوند و حداقل درز انقطاع در تراز هر طبقه مساوی $1/75$ ارتفاع تراز آن از روی شالوده باشد .

سئوال ۲۰۳ - حداکثر طول طره در بناهای مقاوم در برابر زلزله چقدر توصیه شده است ؟

۱ - ۲/۵ متر

۲ - ۲ متر

۳ - ۱/۵ متر

۴ - ۱ متر

سئوال ۲۰۴ - یک در ورودی به ابعاد یک متر در دو متر با کدام یک از مصالح زیر اتلاف حرارتی بیشتری دارد ؟

۱ - چارچوب و کلاف آهنی با پوشش یک ورق $1/75$ میلیمتری آهنی .

۲ - چارچوب و کلاف آهنی با پوشش یک ورق نئوپان 16 میلیمتری .

۳ - چارچوب و کلاف آلومینیومی با پوشش یک ورق $1/75$ میلیمتری آلومینیومی .

۴ - چارچوب و کلاف آلومینیومی با یک شیشه یک جداره در داخل آن .

سؤال ۲۰۵ - حداکثر طول مجاز نرزیان یکطرفه و حداقل بلندی طول نردبان از کفی که برای رسیدن به آن مورد استفاده قرار می گیرد ، بترتیب عبارتست از :

۱ - ۱۰ متر - ۰/۵ متر

۲ - ۱۰ متر - ۱ متر

۳ - ۱۲ متر - ۰/۵ متر

۴ - ۱۲ متر - ۱ متر

سؤال ۲۰۶ - بر اساس تعریف قانونی ، طرح جامع شهر عبارت است از طرح بلندی مدتی که در آن موارد زیر تهیه و تنظیم میگردد :

- ۱ - نحوه استفاده از اراضی و منطقه بندی مربوط به حوزه های مختلف (کاربری های اصلی شهر) و خطوط کلی ارتباطی و محل ترمینال ها ، فرودگاه ها و بنادر .
- ۲ - نحوه استفاده از اراضی و منطقه بندی مربوط به حوزه های مختلف (کاربری های اصلی شهر) و ضوابط مربوط به حفظ بنا و نماهای تاریخی و مناظر طبیعی .
- ۳ - نحوه استفاده از اراضی و منطقه بندی مربوط به حوزه های مختلف (کاربری های اصلی شهر) و خطوط کلی ارتباطی و محل ترمینال ها ، فرودگاه ها و بنادر و ضوابط مربوط به حفظ بنا و نماهای تاریخی و مناظر طبیعی
- ۴ - نحوه استفاده از اراضی و منطقه بندی مربوط به حوزه های مختلف (کاربری های اصلی شهر) و سطح لازم برای ایجاد آنها و ضوابط و مقررات مربوط به آنها

سؤال ۲۰۷ - بمنظور تامین ایمنی ، شرایط لازم جهت نصب سنگ های پلاک روی نمای ساختمانهای مشرف به معابر به فضاهای عمومی چیست ؟

- ۱ - با توجه به امکان سقوط سنگهای پلاک استفاده از آنها در اینگونه نماها ممنوع است .
- ۲ - در صورتیکه اینگونه سنگها به داخل پیچ و مهره شود یا با سیم به یکدیگر و به بدنه ساختمان متصل شوند و رگ اول آنها روی نبشی تکیه گاه قرار گیرد و ملات ماسه و سیمان بکار رود ، استفاده از آنها بدون اشکال است .
- ۳ - بکار بردن سنگهای با ابعاد کمتر از ۴۰ سانتیمتر بدون استفاده از پیچ و مهره یا سیم در نمای اینگونه ساختمانها بدون اشکال است .
- ۴ - نصب سنگهای پلاک روی نمای ساختمانهای تا چهار طبقه بدون استفاده از پیچ و مهره و یا سیم بلااشکال است .

سؤال ۲۰۸ - تعاریف مربوط به طرحهای جامع ، تفصیلی و هادی شهری در کدام قانون آمده است؟

- ۱ - قانون شهرداریها
- ۲ - قانون نوسازی و عمران شهری
- ۳ - قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران
- ۴ - قانون تغییر نام وزارت آبادانی و مسکن به وزارت مسکن و شهرسازی

سؤال ۲۰۹ - در یک ساختمان مسکونی متداول، کدامیک از اعمال زیر صرفه جویی موثرتری در مصرف انرژی دارد؟

- ۱ - دو جداره کردن شیشه ها
- ۲ - عایق کاری حرارتی دیوارها
- ۳ - عایق کاری حرارتی بام
- ۴ - عایق کاری حرارتی پوسته خارجی ساختمان

سؤال ۲۱۰ - نقش اصلی کمیسیون ماده ۵ چیست ؟

- ۱ - تصویب نهائی طرح جامع شهر در هر استان
- ۲ - تصویب طرح جامع شهر قبل از تصویب نهائی در شورای عالی شهرسازی و معماری
- ۳ - تصویب طرح تفصیلی و تغییرات غیر اساسی و اساسی آن
- ۴ - تصویب طرح تفصیلی و تغییرات غیر اساسی آن و بررسی تغییرات اساسی و ارسال آن به شورای عالی شهرسازی و معماری برای تصویب نهائی

سؤال ۲۱۱ - ترکیب مناسب ملات ماسه و سیمان برای آجرکاری چقدر است ؟

- ۱ - یک حجم سیمان و دو حجم ماسه
- ۲ - یک حجم سیمان و سه حجم ماسه
- ۳ - یک حجم سیمان و چهار حجم ماسه
- ۴ - یک حجم سیمان و پنج حجم ماسه

سؤال ۲۱۲ - در مواردیکه طرح های هادی و یا جامع در دست تهیه می باشد تا زمان ابلاغ طرح

مصوب کدام ضوابط شهرسازی و ساختمانی ملاک عمل است ؟

- ضوابط و مقررات طرح های هادی یا جامع در دست تهیه
- ضوابط و مقررات طرح مصوب قبلی یا اگر شهر فاقد طرح باشد ، ضوابط و مقررات قبلی ملاک عمل شهرداری

- نظر سازمان مسکن و شهرسازی استان در هر مورد

- نظر دستگاه تهیه کننده طرح (مهندس مشاور) در هر مورد

سؤال ۲۱۳ - محدودیت طول و عرض ساختمان با مصالح بتائی مقاوم در برابر زلزله چقدر است ؟

- ۱- طول ساختمان نباید از ۵ برابر عرض آن تجاوز نماید .
- ۲- طول ساختمان نباید از ۴ برابر عرض آن تجاوز نماید .
- ۳- طول ساختمان نباید از ۳ برابر عرض آن تجاوز نماید .
- ۴- طول ساختمان نباید از ۲ برابر عرض آن تجاوز نماید .

سؤال ۲۱۴ - معمول ترین رابطه بین اندازه کف (b) و ارتفاع (h) یک پله معمولی برای شرایط مختلف عبارت است از :

$$2h + b = 80 \text{ Cm} - ۱$$

$$2h + b = 72 \text{ Cm} - ۲$$

$$2h + b = 64 \text{ Cm} - ۳$$

$$2h + b = 56 \text{ Cm} - ۴$$

سؤال ۲۱۵ - اراضی موات و اراضی بایر شهری از نظر قنون زمین شهری دارای چه خصوصیاتی هستند ؟

- ۱ - اراضی موات و بایر شهری هر دو از اراضی با استفاده شهری هستند .
- ۲ - اراضی موات و بایر شهری هر دو سابقه عمران و احیاء دارند .
- ۳ - هیچکدام از اراضی موات و بایر شهری سابقه عمران و احیاء ندارند .
- ۴ - اراضی موات شهری سابقه عمران و احیاء ندارند ولیکن اراضی بایر دارند .

قدم به قدم، همراه دانشجو...

WWW.GhadamYar.Ir